

Copia



COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

Piazza Gramsci, 1 – C.A.P. 09030 - Tel. 070/934501 – P.I. 00570460923
www.comune.sardara.vs.it

DETERMINAZIONE n. 86 del 19/10/2016 del Registro Determinazioni di Settore

Oggetto:	PIANO EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL - ASSE II - INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE INERENTE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ACQUISTO ARREDI - EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA CAMPANIA - CUP E14H15000330006 - CIG ZAE1BA842D.
-----------------	---

*Settore Lavori Pubblici, Espropri, Patrimonio e
Demanio, Manutenzioni, Urbanistica*



COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

Numero Generale:

Numero di Settore:

Data Adozione:

Oggetto: **PIANO EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ - ASSE II - INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE INERENTE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ACQUISTO ARREDI - EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA CAMPANIA - CUP E14H15000330006 - CIG ZAE1BA842D.**

Il sottoscritto Dr. Ing. Pierpaolo Corrias, nominato Responsabile del Settore Tecnico, con provvedimento del Sindaco n. 7 del 30/06/2016 col quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

PREMESSO che

- con Deliberazione G.R. n. 52/39 del 23.12.2014 la Regione Sardegna ha fornito disposizioni in merito al piano straordinario di edilizia scolastica "Iscol@", riconducendo ad un'unica cornice programmatica tutte le risorse che intervengono sulla edilizia scolastica;
- in seguito ad incontro tenutosi presso la Presidenza della Giunta Regionale in viale Trento, 69 tra i funzionari Regionali incaricati del programma "Iscol@", in data 31.03.2015, sono state definite le strategie d'intervento finalizzate all'erogazione dei finanziamenti e alla realizzazione degli interventi manutentivi e strutturali relativi al compendio scolastico di Sardara. La riunione è stata formalizzata mediante apposito "verbale di incontro" depositato agli atti d'ufficio;
- con comunicazione pervenuta per mail il medesimo giorno 31.03.2015, si definivano le modalità di emissione degli atti propedeutici e conseguenti alla valutazione, da parte degli uffici Regionali preposti, degli interventi proposti dal Comune;

RICHIAMATA la Deliberazione del G.C. n. 41 del 15.04.2015, dichiarata Immediatamente eseguibile, con la quale si approva la ricognizione sul fabbisogno di interventi riguardanti l'edilizia scolastica in ambito comunale e si aderisce all'iniziativa "Iscol@" relativamente ad interventi da realizzare a valere sull'Asse I (Scuole del nuovo millennio) e Asse II (messa in sicurezza e manutenzione programmata edifici scolastici) in attuazione della già citata Deliberazione G.R. n. 52/39 del 23.12.2014 e degli accordi presi in data 31.03.2015;

DATO ATTO che i finanziamenti previsti per il Comune di Sardara sono i seguenti:

- Edificio via Campania (scuola dell'infanzia e secondaria di primo grado) - Asse II - Manutenzione straordinaria ed acquisto attrezzature ed arredi - € 300.000,00 con spese generali a carico del Comune;
- Edificio via Calabria (scuola primaria) - Asse I - Scuola del III millennio - € 1.500.000,00 di cui cofinanziamento Comunale variabile tra il 25% e il 5% dell'importo di progetto;

CONSIDERATO che:

- in data 25.06.2015, si è tenuta una riunione presso la Presidenza della Giunta Regionale alla presenza del Direttore Generale della Pubblica Istruzione e dei Funzionari Responsabili del Procedimento, nella quale si è comunicate l'imminente emissione del Decreto Ministeriale per l'attribuzione del finanziamento relativo all'Asse II, rimarcando le impellenti scadenze per la spesa e la conseguente l'esigenza di procedere alla redazione dei progetti e alla realizzazione delle opere;
- in seguito alla Deliberazione G.R. n. 50/17 del 16.10.2015 e successiva Determinazione del Direttore del Servizio Istruzione n. 492, prot. n. 11476 del 28.10.2015, trasmessa con nota prot. n. 12487 del 10.11.2015, è stata disposta la delega a favore degli Enti beneficiari;
- per l'attuazione degli obiettivi di cui al presente finanziamento è stato attuato un primo intervento consistente nella sostituzione di parte degli infissi dell'edificio scolastico in oggetto, per la spesa complessiva di € 48.740,22 IVA compresa;

Determinazione del Responsabile

www.comune.sardara.vs.it



COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

CONSIDERATO che il Comune di Sardara intende utilizzare i fondi residuali assegnati, pari a € 250.000,00 escluse spese tecniche, per la Manutenzione straordinaria complessiva dell'edificio scolastico di via Campania ospitante la scuola secondaria di primo grado e la scuola dell'Infanzia, comprendente interventi edili, impiantistici, eliminazione barriere architettoniche, riordino ai fini, acustici, energetici, antincendio e verifica complessiva delle condizioni di agibilità, nonché adeguamento degli arredi;

VISTO l'avviso pubblico prot. 6472 del 29/07/2016 con la quale è stata indetta indagine di mercato inerente l'affidamento di incarichi professionali diversi, ivi compreso l'incarico professionale di progettazione e direzione dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che

- l'avviso esplorativo relativo all'indagine di mercato e i relativi allegati, sono stati pubblicati all'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Sardara a partire dal giorno 29/07/2016 e per 15 giorni;
- le modalità di svolgimento dell'indagine di mercato sono state fissate dall'avviso esplorativo;
- il termine perentorio stabilito per la ricezione delle manifestazioni di interesse era fissato per le ore 13:00 del giorno 23/08/2016;
- risultavano pervenuti a questa stazione appaltante numero 77 (settantasette) plichi presentati dai candidati, di cui una oltre il termine perentorio citato, pertanto esclusa dalla procedura di gara;
- delle manifestazioni di interesse pervenute, 65 (sessantacinque) riguardano l'affidamento in oggetto;

RITENUTO:

- nel rispetto dei principi generali di cui all'articolo 30, comma 1, del Codice, nonché quelli di rotazione, di procedere alla selezione degli operatori economici per sorteggio individuando 11 candidati da invitare a presentare offerta, costituendo un elenco riservato per tutelare la concorrenza tra gli offerenti;
- di poter successivamente procedere all'invio delle lettere di invito per la gara d'appalto riguardante la progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza e attività connesse, relativamente ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ACQUISTO ARREDI - EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA CAMPANIA";
- di avvalersi, per l'aggiudicazione del contratto, della procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 1, lettera b, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che i servizi saranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, dando atto che l'importo a base di gara è stabilito in € 39.495,81 comprensivo di spese generali, ed al netto del contributo integrativo di cassa e IVA di Legge;
- che, a causa dell'urgenza imposta dall'imminente scadenza dei tempi dettati dal finanziamento in corso, il termine per la ricezione delle offerte è fissato in gg. 10 (dieci) dall'invio delle lettere d'invito, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 9 e dell'art. 61 comma 6 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- che in considerazione del criterio di aggiudicazione scelto, ossia del prezzo più basso, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 lett. a) dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione del comma 8 del medesimo articolo;
- che la convenzione di incarico sarà stipulata come scrittura privata / convenzione e che le clausole essenziali sono riportate nell'allegato schema di lettera d'invito;

DATO ATTO che assume l'incarico di Responsabile Unico del presente Procedimento il Dr. Ing. Pierpaolo Corrias, Responsabile del Settore Tecnico, che si avvarrà della collaborazione dei dipendenti in forza al Settore;

VISTE

- la Deliberazione C.C. n. 15 del 23.03.2016 di approvazione del bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati contabili;
- la Deliberazione di G.C. n° 41 del 30.03.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si assegnano le risorse finanziarie ai responsabili di settore per l'esercizio 2016;
- la Deliberazione G.C. n. 78 del 30.05.2016, con la quale si procede al riaccertamento dei residui contabili;
- le successive variazioni al bilancio di previsione 2016-2018, ed in particolare la variazione d'urgenza disposta con Deliberazione G.C. n° 120 del 28.09.2016;

Determinazione del Responsabile

www.comune.sardara.vs.it



DATO ATTO che le spese inerenti il presente incarico professionale sono a carico del Comune di Sardara ed escluse dal finanziamento e la relativa copertura finanziaria è garantita da apposito stanziamento iscritto nel Bilancio 2016, con imputazione al Macr. 4.01.2.0202 Cap. 2021;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. a), n. 2, del D.L. 01.07.2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla L. 03.08.2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che sulla presente si rendono i pareri di competenza attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ex articolo 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;

VISTO lo schema di lettera di invito e i relativi allegati;

DATO ATTO che il CUP assegnato è: E14H15000330006;

DATO ATTO che il CIG assegnato è: ZAE1BA842D;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n° 118/2011 come integrato dal D.Lgs. 126/2014 inerente i nuovi principi contabili;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Nuovo Codice degli Appalti);

VISTO il D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e il relativo Regolamento d'attuazione approvato con DPR 207/2010, limitatamente alle parti da applicarsi in via transitoria ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi in economia;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali per l'affidamento degli incarichi professionali di importo inferiore alla soglia comunitaria;

VISTO lo statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il vigente regolamento dei contratti approvato con Delibera CC n. 91 del 23.11.94;

DETERMINA

- 1. DI PRENDERE ATTO** della premessa e procedere all'indizione della gara per l'affidamento dell'incarico professionale inerente i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ACQUISTO ARREDI - EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA CAMPANIA";
- 2. DI CONVOCARE**, mediante avviso da pubblicare nella sezione "notizie" del sito internet comunale, la pubblica seduta per il sorteggio degli operatori economici da invitare a presentare offerta;
- 3. DI APPROVARE** la lettera d'invito, il disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- 4. DI DARE ATTO** che:
 - la gara sarà espletata mediante procedura negoziata semplificata ai sensi dell'art. 36 comma 1 lettera b del D.Lgs. 50/2016;
 - l'importo a base di gara è stabilito in netti € 39.495,81 comprensivo di spese generali, ed al netto del contributo integrativo di cassa e IVA di Legge;
 - il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso offerto sull'importo complessivo previsto a base di gara;
 - si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 lett. a) dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione del comma 8 del medesimo articolo;
- 5. DI STABILIRE** che, a causa dell'urgenza imposta dall'imminente scadenza dei tempi dettati dal finanziamento in corso, il termine per la ricezione delle offerte è fissato in gg. 10 (dieci) dall'invio delle lettere d'invito, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 9 e dell'art. 61 comma 6 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- 6. DI STABILIRE** che la convenzione di incarico sarà stipulata come scrittura privata e che le clausole essenziali sono riportate nell'allegato schema di lettera d'invito;



COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

7. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. **DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria per l'incarico professionale è a totale carico del Comune di Sardara ed è garantita da apposito stanziamento nel Bilancio 2016, con imputazione al Macr. 4.01.2.0202 Cap. 2021;

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, con effetto dalla data del visto di regolarità contabile.

*Il Responsabile del Settore
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias*



COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

Visto Tecnico

Proposta Nr. 651	
Settore Proponente:	Settore Lavori Pubblici, Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica
Ufficio Proponente	Ufficio Lavori Pubblici
Oggetto:	PIANO EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL - ASSE II - INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE INERENTE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ACQUISTO ARREDI - EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA CAMPANIA - CUP E14H15000330006 - CIG ZAE1BA842D.
Nr. Adozione Generale: 445	Nr. Adozione Settore: 86
Data Adozione: 19/10/2016	
<i>In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.</i>	
Data: 19/10/2016	Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica Pierpaolo Corrias

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente e vi rimarrà per 15 giorni.

Il Responsabile del Settore
F.to Pierpaolo Corrias

Copia Analogica di Documento Informatico per Uso Amministrativo.

Sardara Li, __/__/____

Il Responsabile del Settore
Pierpaolo Corrias
