

DA PRESENTARSI ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE DI SARDARA SECONDO LE MODALITÀ INDICATE NEL BANDO

AI COMUNE DI SARDARA
Ufficio di Servizio Sociale e Pubblica Istruzione
Piazza Gramsci, 1
09030 Sardara

OGGETTO: Domanda di partecipazione Bando pubblico per l'erogazione di contributi a sostegno di inquilini morosi incolpevoli (BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI DI CUI AL D.L. 102/2013, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA L. 124/2013 - Anno 2020)

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ prov.
_____ il _____ residente a _____ in
Via/Piazza _____ n° ____
Codice Fiscale _____ tel. _____

CHIEDE

Di poter accedere al contributo economico previsto per il sostegno agli inquilini morosi incolpevoli così come previsto dalla Deliberazione di G.R. n. 49/2 del 30-09-2020 e dall'allegato alla Determinazione n. 1809/28432 del 06-10-2020 del Servizio edilizia residenziale, Direzione Generale dei Lavori Pubblici, dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna.

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità.

DICHIARA

Di aver preso visione e piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel Bando aperto redatto secondo le disposizioni di cui all'allegato alla Determinazione n. 1809/28432 del 06-10-2020 del Servizio edilizia residenziale, Direzione Generale dei Lavori Pubblici, dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna, pubblicato dal Comune di Sardara per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli;

N.B. BARRARE TUTTE LE OPZIONI DEL CASO (PENA L'ESCLUSIONE)

€1. Di essere cittadino:

- italiano
- di un paese dell'UE

di un paese non appartenente all'U.E. in possesso di regolare titolo di soggiorno;

€ 2. Di risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno e di essere titolare di un contratto di locazione per abitazione principale per un'unità immobiliare ad uso abitativo ubicata nel Comune di _____ nella Via/Piazza _____, n. _____ e regolarmente registrato presso l'Ufficio del registro di _____ in data _____ al n. _____ e per un canone annuo di €. _____, che non rientra fra le categorie catastali A1 - A8 - A9;

€ 3. Di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida. Per gli assegnatari di alloggi sociali, vale la citazione in giudizio per la convalida o, in alternativa, il provvedimento di risoluzione dell'atto di concessione amministrativa da parte dell'Ente gestore, o ancora in alternativa di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito ai fini Irpef superiore al 30% nel periodo marzo – maggio 2020 rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente e di non avere sufficienti liquidità per il pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori, in quanto dispone della somma seguente:

€. _____;

€ 4. Che l'alloggio oggetto della procedura di sfratto è un alloggio di edilizia residenziale pubblica (gestito da AREA o dal Comune);

€ 5. Che nell'anno _____ si è verificata una delle seguenti cause che hanno determinato una sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione:

- Perdita del lavoro per licenziamento;
- Accordo aziendale o sindacale prevedente riduzione dell'orario di lavoro;
- Cassa integrazione ordinaria o straordinaria;
- Mancato rinnovo di contratto a termine o di lavoro atipico;
- Cessazione di attività libero-professionale o di impresa registrate, derivanti da cause di forza maggiore o di perdita di avviamento in misura consistente;
- Malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che ha comportato la riduzione del reddito complessivo del nucleo familiare o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali.

€

Altro: _____

€ 6 Che si è determinata una consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare di almeno il 30% raffrontando il reddito attestato e riferito all'ultimo periodo reddituale, con il reddito attestato e riferito al periodo precedente al verificarsi della riduzione stessa,

(La consistente riduzione della capacità reddituale può essere anche determinata dalla dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali dovute a malattia grave o infortunio di un componente del nucleo familiare. Le spese mediche e assistenziali possono essere autocertificate e possono essere relative anche alla annualità precedente. Esse devono incidere per almeno il 30% sull'ultimo reddito ISE attestato)

€ 7 Di non essere titolare, né il richiedente, né nessun componente il nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;

€ **8** Di non aver richiesto, di beneficiare per le stesse mensilità, del Reddito di Cittadina di cui al Decreto 28 gennaio 2019, n. 4 convertito, con modificazione dalla Legge 28 gennaio 2019, n. 26 (anche se non include la quota relativa al canone di locazione);

€ **9** Che la composizione del proprio nucleo familiare quale risulta dallo stato di famiglia anagrafica è la seguente

n°	Cognome e nome	Data di nascita	C. F. Richiedente	Grado parentela	Attività svolta
1					
2					
3					
4					
5					

€ **10** Che nel nucleo familiare sia presente almeno un componente che sia:

€ ultrasettantenne

€ minore

€ con invalidità accertata per almeno il 74%

€ in carico ai servizi sociali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale

€ in carico alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale.

Allega alla presente domanda i seguenti documenti:

1. copia del documento di identità del richiedente, in corso di validità e del codice fiscale;
2. copia del contratto di locazione regolarmente registrato, per l'alloggio adibito ad uso di abitazione principale del nucleo del richiedente;
3. copia dell'atto di intimazione di sfratto per morosità incolpevole
4. copia della citazione in giudizio per la convalida;
5. attestazione ISEE in corso di validità;
6. copia carta permesso di soggiorno in corso di validità (solo per i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea);
7. copia dell'accordo tra locatore e locatario di cui all'art. 5 del Bando;
8. copia estratti conti correnti intestati ai componenti del nucleo familiare;

e ogni altra eventuale documentazione utile.

Si allega, inoltre, la seguente documentazione comprovante il possesso delle condizioni soggettive da parte di almeno un componente il nucleo familiare:

- Copia del provvedimento di risoluzione definitiva del rapporto di lavoro per cause non imputabili al lavoratore richiedente;
- Copia del documento da cui risulti la riduzione dell'orario di lavoro a seguito accordi aziendali;
- Copia del provvedimento di concessione della Cassa integrazione ordinaria o straordinaria;
- Documentazione o auto-dichiarazione che comprovi il mancato rinnovo di contratto a termine o contratto di lavoro atipico;
- Documentazione attestante la cessazione di attività libero- professionali o di imprese registrate derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- Documentazione comprovante malattia grave, infortunio, decesso di un componente il nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo familiare o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali (le stesse, autocertificate, devono incidere per almeno il **30%** sul reddito I.S.E.E), tre buste paga precedenti all'evento che ha determinato la morosità;
- Documentazione attestante l'invalidità accertata di un componente del nucleo familiare superiore al 74%;
- Copia dell'accordo tra locatore e locatario;
- Documentazione comprovante di aver subito in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo-maggio 2020, rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente;

E altra eventuale documentazione utile.

_____, li _____

Firma

Il/la sottoscritto/a _____ relativamente alla procedura di in oggetto, per la partecipazione al Bando pubblico per l'erogazione di contributi a sostegno di inquilini morosi incolpevoli, di cui alla Deliberazione di G.R. n. 49/2 del 30-09-2020 e dall'allegato alla Determinazione n. 1809/28432 del 06-10-2020 del Servizio edilizia residenziale, Direzione Generale dei Lavori Pubblici, dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna, acconsento a che il Comune di Sardara ponga in essere le attività descritte nell'informativa per le quali il consenso rappresenti la base giuridica del trattamento e:

dichiaro

- di aver preso visione dell'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo (EU) 2016/679, reperibile sul sito del Comune di Sardara, all'indirizzo <http://www.comune.sardara.su.it/it/utilita/privacy/>, e presso gli uffici comunali;

pertanto:

- Presto il consenso;
- Nego il consenso.

_____, li _____

Firma
