



## Suap Comune Sardara

Piazza Gramsci, 1 09030 Sardara

Sardara, 06/11/2015

**Spett.le** Ufficio Tecnico - Sardara  
Piazza Gramsci n.1 - 09030 Sardara

**Spett.le** Ufficio Abbanoa/Direzione generale  
Viale Diaz 77 - 09100Cagliari

**Spett.le** Ass.to Ambiente/Servizio SAVI  
Via Roma 80 - 09100 Cagliari

**Spett.le** Ufficio Governo del Territorio e Tutela  
Paesaggistica/OR+MC  
Vico Arquer nn. 12/14 - 09170 Oristano

**Spett.le** Ufficio Soprintendenza BAP - prov.CA+OR  
Via Cesare Battisti 2 - 09123 Cagliari

**Spett.le** Ufficio polizia municipale - Sardara  
Via Vittorio Emanuele III, 27 - 09030 Sardara

**Spett.le** ASL 6 - SISP  
Via Bologna s.n.c. - 09025 Sanluri

**Spett.le** ARPAS Servizio valutazione e analisi  
ambientale/CA+VS  
viale Ciusa, 6 - Cagliari

**Spett.le** SONIA PISCI  
Sardara - (Medio Campidano)

**Oggetto:** Convocazione conferenza di servizi (L.R. n° 3/2008, art. 1, c. 25).

**Dati relativi alla pratica:**

**Codice univoco SUAP:** 416

**Codice univoco nazionale:** PSCSNO73P64I428Y-03082015-1315.SUAP

**Numero Protocollo:** 5981

**Data protocollo:** 03/08/2015

**Settore attività:** Intervento edilizio ordinario

**Ubicazione:** VIA PRINCIPE AMEDEO 41 09030 Sardara

**Tipologia intervento:** Altro

**Tipologia Iter:** Conferenza di Servizi

**Responsabile del Suap:** CLAUDINA MALLOCI

**Responsabile del procedimento:** MALLOCI CLAUDINA

**Descrizione procedimento:** Lavori di ristrutturazione di un fabbricato da adibire parte a locale commerciale e parte a civile abitazione.

### PREMESSO CHE

- in data 03/08/2015, presso questo Sportello Unico per le Attività Produttive, è stata presentata, da parte della ditta PISCI SONIA una dichiarazione autocertificativa unica per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

- gli endoprocedimenti connessi alla pratica di cui trattasi sono i seguenti:
- Autorizzazione paesistica - RAS
- Autorizzazione paesistica - verifiche Soprintendenza
- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio



## Suap Comune Sardara

Piazza Gramsci, 1 09030 Sardara

- Verifiche relative al traffico ed alla viabilità - comunale
- Verifiche igienico-sanitarie su progetto edilizio
- Terre e Rocce da scavo: riutilizzo - ARPAS Servizio Valutazione e analisi ambientale

- il tecnico incaricato dalla ditta interessata ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 1, comma 24 della L.R. n° 3/2008, in quanto è necessario acquisire specifica autorizzazione espressa ad esito di una Conferenza di servizi, trattandosi di fabbricato ricadente in zona A Centro Storico per il quale prima dell'esecuzione dei lavori occorre acquisire il parere paesaggistico;

**CONSIDERATO** che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n° 3/2008 impone la convocazione di una conferenza di servizi, per l'esame contestuale dei diversi interessi pubblici sottesi alla realizzazione dell'intervento;

**RICHIAMATA** la nota prot. n. 6352 del 14/08/2015, con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico;

**VISTA** la documentazione integrativa trasmessa dall'interessata, acquisita al protocollo n. 6876 del 8/09/2015, n. 6962 del 10/09/2015 e nn. 7314 e 7338 del 17/09/2015, pervenuta in riscontro alla richiesta inoltrata dall'Ufficio SUAP con nota prot. n. 6351 in data 14/08/2015, dalla quale si evince l'attivazione dei seguenti ulteriori endoprocedimenti connessi alla pratica:

- Scarico acque reflue in pubblica fognatura - Ufficio Tecnico - Sardara
- Scarico acque reflue in pubblica fognatura: verifiche Abbanoa - Ente Regione Ufficio Società Abbanoa
- Notifica sistema informativo regionale ambientale - Ente Regione Servizio Savi

**RICHIAMATA** la successiva nota prot. n. 7393 del 18/09/2015, con la quale è stata trasmessa la documentazione integrativa a tutti gli uffici ed enti come sopra individuati;

**VISTA** la nota prot. n. 7646 del 24/09/2015, di errata corrige relativa alla precedente nota prot. n. 6352/2015 come integrata dalla successiva nota ns. prot. n. 7393/2015;

**VISTA** la nota prot. n. 31843 del 01/10/2015 del Servizio Valutazione e analisi ambientale ARPAS Dipartimento di Cagliari e Medio Campidano, con la quale si rilascia parere favorevole con prescrizioni;

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 25 della citata L.R. n° 3/2008;

**VISTA** la legge n° 241/90 e s.m.i., ed in particolare gli articoli 14 e seguenti, per le parti non contrastanti con la disciplina della L.R. n° 3/2008;

**VISTO** l'art. 13 delle direttive regionali in materia di SUAP, in relazione al procedimento di autorizzazione paesistica;

Tanto premesso, formalmente

### CONVOCA

**presso la sede del Comune di Sardara - Piazza Gramsci n. 1, nei locali del Servizio Attività Produttive al piano terra, per il giorno 19/11/2015, alle ore 10,00 la Conferenza di Servizi per l'esame dell'istanza indicata in premessa.**

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 14/ter, comma 6 della Legge n° 241/1990, "Ogni amministrazione convocata partecipa alla conferenza di servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa". **A tal fine, qualora il soggetto che prenderà parte ai lavori della Conferenza non sia titolare dei poteri di rappresentanza legale dell'Ente di appartenenza, dovrà produrre apposita delega sottoscritta dal Dirigente competente.**

Gli uffici interessati potranno richiedere, nelle forme previste dalla Legge n° 241/1990 e s.m.i., il differimento della riunione della Conferenza, entro cinque giorni dal ricevimento della presente, indicando un'ulteriore data.



## Suap Comune Sardara

Piazza Gramsci, 1 09030 Sardara

**Poiché la Conferenza deve svolgersi in seduta unica, salva la possibilità di richiedere per una sola volta documentazione integrativa, gli uffici interessati sono pregati di voler disporre preventivamente ogni atto istruttorio necessario, in maniera tale da esprimere in sede di Conferenza un parere definitivo sostitutivo dell'atto di propria competenza, ovvero di voler indicare in tale sede l'elenco esaustivo della documentazione integrativa necessaria.**

A tal fine, si ricorda che, ai sensi della L.R. n° 3/2008 e della legge n° 241/90 e s.m.i.:

- *"In caso di mancata partecipazione dei soggetti invitati, ovvero in caso di mancata presentazione di osservazioni [nei modi e nelle forme previsti dalla legge n° 241/90] entro la data di svolgimento della conferenza stessa, i pareri, le autorizzazioni e gli altri provvedimenti dovuti si intendono positivamente espressi, ferma restando la responsabilità istruttorie dei soggetti invitati alla conferenza".*
- *"Il dissenso di uno o più rappresentanti delle amministrazioni, regolarmente convocate alla conferenza di servizi, a pena di inammissibilità, deve essere manifestato nella conferenza di servizi, deve essere congruamente motivato, non può riferirsi a questioni connesse che non costituiscono oggetto della conferenza medesima e deve recare le specifiche indicazioni delle modifiche progettuali necessarie ai fini dell'assenso"*
- *"Si considera acquisito l'assenso dell'amministrazione il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata".*
- *Il provvedimento finale conforme alla determinazione conclusiva di cui al comma 6-bis **sostituisce, a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti**, alla predetta conferenza.*

Eventuali pareri favorevoli già espressi saranno comunque considerati in sede di Conferenza, anche in caso di assenza dei rappresentanti delle Amministrazioni interessate.

**Alla Conferenza sono invitati a partecipare anche il soggetto richiedente l'autorizzazione ed i suoi tecnici e rappresentanti di fiducia, al fine di acquisire informazioni e chiarimenti.**

Alla conferenza potranno, altresì, partecipare soggetti portatori di interessi diffusi, pubblici o privati, che a seguito della pubblicazione del presente avviso di indizione ne facessero richiesta.

Della presente convocazione è data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, per un periodo di quindici giorni consecutivi.

Distinti Saluti



Il Responsabile Suap  
dr.ssa Claudina Mallocci  
(firmato digitalmente)