



# Comune di Sardara

Provincia del Medio Campidano

Tel. 070/93450217

Piazza A. Gramsci, 1

Fax. 070/9386111

**S e r v i z i o      T r i b u t i**

**IMU 2013**

**IL PAGAMENTO DELLA RATA DI DICEMBRE E' SOSPESO**  
**PER I CITTADINI DEL COMUNE DI SARDARA E DEI COMUNI COLPITI**  
**DALL'ALLUVIONE DEL 18/11/2013,**  
**AI SENSI DEL DECRETO DEL MINISTRO DELL'ECONOMIA DEL 30/11/2013.**

**Per tutti gli altri contribuenti:**

**I. si conferma quanto previsto per la rata di giugno:**

1. valore delle aree edificabili (delibera GM n. 55/2013)
2. coefficiente di moltiplicazione del Gruppo Catastale D (escluso il D5) da 60 a 65;
3. quota spettante al Comune e quota spettante allo Stato:
  - a) è destinata interamente al Comune l'imposta per:
    - altri fabbricati (esclusi i fabbricati del gruppo D)
      - F24 codice tributo 3918
    - aree edificabili
      - F24 codice tributo 3916
  - b) è destinata interamente allo Stato l'imposta per:
    - i fabbricati del Gruppo catastale D
      - F24 codice tributo 3925

**4. NON E' DOVUTA L'IMU PER I SEGUENTI IMMOBILI:**

- abitazione principale e relative pertinenze, esclusi A1, A8 e A9;
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari (equiparata all'abitazione principale con presentazione di apposita dichiarazione);
- alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi case popolari ed enti, comunque denominati, aventi le stesse finalità;
- terreni agricoli e fabbricati rurali (abitativi e strumentali)

## II. si informa che per la rata di dicembre:

### 1. NON E' DOVUTA L'IMU PER I SEGUENTI IMMOBILI:

- fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finchè permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (presentazione di apposita dichiarazione)
- fabbricati esclusi A1, A8 e A9, posseduti e non concessi in locazione dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate, di polizia militare e civile, Vigili del fuoco, carriera prefettizia, residenti ma non dimoranti abitualmente (presentazione di apposita dichiarazione);

si ricorda che un contitolare può effettuare i versamenti anche per conto degli altri previa presentazione di comunicazione scritta (sul sito del comune trovi il modello che puoi compilare e stampare) ;

La dichiarazione relativa alla situazione 2013 deve essere presentata in caso di variazioni o elementi non conosciuti o non conoscibili dal Comune, o in caso di richiesta di agevolazioni, entro il 30 giugno dell'anno successivo.

sul sito del Comune di Sardara:

1. parte destra - sezione aree tematiche - pagare le tasse - IMU - informativa IMU 2013  
trovi tutte le informazioni relative a:
  - aliquote 2013;
  - valore aree edificabili 2013;
  - altre informazioni utili.
2. parte destra - sezione aree tematiche - Calcolo Imu  
puoi effettuare il calcolo della rata di dicembre, compilare e stampare l'F24, calcolare il ravvedimento rata giugno e stampare il relativo F24.