



# COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Piazza Gramsci, 1 – C.A.P. 09030 Sardara- Tel.070/934501 – P.I. 00570460923 C.F.  
82000170926 - [www.comune.sardara.vs.it](http://www.comune.sardara.vs.it)

Copia

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 16 del 22/04/2020

Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMPOSTA UNICA COMUNALE -IMU

L'anno 2020 addì 22 del mese di Aprile alle ore 18.20 nella sala delle adunanze.  
Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

### All'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presente
MONTISCI Roberto	Sindaco	Si
MELIS Ercole	Vice Sindaco	Si
TUVERI Giuseppe	Consigliere	Si
PISTIS Gessica	Consigliere	Si
CADDEO Andrea	Consigliere	Si
CASTI Nicola	Consigliere	No
ABIS Mauro	Consigliere	Si
PISU Raimondo	Consigliere	Si
IBBA Roberto	Consigliere	No
CADDEO Roberto	Consigliere	Si
MAMELI Antonio	Consigliere	Si
STERI Simone	Consigliere	Si
SADERI Sergio	Consigliere	Si

**Totale Presenti: 11**

Partecipa il Segretario Comunale MACCIOTTA Daniele.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. MONTISCI Roberto assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Chiama alla funzione di scrutatori i Consiglieri:



Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMPOSTA UNICA COMUNALE -IMU

---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### VISTI:

- l'art. 52, commi 1 e 2, del D.Lgs 446/97 i quali stabiliscono che *le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.... I regolamenti sono approvati con deliberazione del comune e della provincia non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione.*

-l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: *“il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”;*

**RICHIAMATO** in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;...



**DATO ATTO** del Decreto del Ministro dell'Interno del 25\01\2019 è differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2019 al 31 marzo.

**DATO ATTO** dei successivi decreti ministeriali che differiscono i termini per l'approvazione del bilancio;

**VISTA** la legge di bilancio n. 160 del 27\12\2019;

**VISTO** l'art. 1, commi da 739 a 783 della L. 27 dicembre 2019 n. 1607 (Legge di bilancio 2020), di istituzione, a decorrere dal 1° gennaio 2020, **dell'imposta municipale propria (IMU).**

**CONSIDERATO** che, alla luce delle disposizioni dettate dalla Legge N. 160\2019 **l'Imposta municipale propria (IMU)** risulta necessario approvare il nuovo regolamento.

**DATO ATTO** che è stata convocata la commissione regolamentare in data 30/03/2020;

**ACQUISITO** il parere favorevole tecnico –contabile del Revisore dei conti dell'ente con verbale n° 10 del 01/04/2020 pervenuto al nostro protocollo n° 2714;

**ACQUISITO** il parere favorevole tecnico-contabile reso dal Responsabile del Settore finanziario Dott.ssa Onnis Maria.

**UDITO** l'intervento del Sindaco, che apre la seduta dopo l'appello a cura del Segretario comunale e offre alcune considerazioni in merito all'attuale difficile momento di emergenza sanitaria; preannuncia che sarà richiesta la disponibilità dei Consiglieri per una eventuale abbreviazione dei termini di deposito in vista della approvazione urgente del bilancio di previsione.

Il Sindaco passa all'illustrazione del primo punto all'ordine del giorno, dando notizia di avere proposto un emendamento che prevede di inserire all'art. 15 del Regolamento il comma 3:«Per l'anno 2020, in considerazione dello stato di emergenza legato alla diffusione del "Sars-CoV2" o



**COMUNE DI SARDARA**

Provincia del Medio Campidano

“Covid-19” ed ai sensi della norma di cui all’art. 1 comma 777, lett.b, della Legge 27/12/2019 n. 160, la scadenza della rata di acconto dell’imposta, o del pagamento in unica soluzione, è fissata al 30/09/2020. Il pagamento della rata di saldo resta fissata al 16/12/2020». Il Sindaco riferisce, inoltre, che su detta proposta di emendamento sono stati richiesti ed acquisiti i pareri, favorevoli, del Responsabile del Settore finanziario Dott.ssa Onnis Maria e del Revisore dei conti dell’ente con verbale n° 13 del 22/04/2020 pervenuto al nostro protocollo n° 3460;

Il Cons. R. Caddeo afferma favore per una eventuale contrazione dei termini di deposito della proposta di bilancio, preannuncia favore anche per l’emendamento al Regolamento proposto ed esprime preoccupazione per la concentrazione delle scadenze di pagamento per i cittadini nel mese di Dicembre.

**IL SINDACO** ricorda la discussione in commissione del Regolamento e ringrazia il lavoro dei consiglieri di minoranza intervenuti; pone in votazione l’emendamento che riporta il voto favorevole di tutti gli undici componenti il Consiglio presenti; successivamente pone in votazione l’intera proposta nel testo risultante dall’emendamento approvato.

CON I VOTI UNANIMI FAVOREVOLI di tutti i presenti

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE** le premesse parti integrali e sostanziali del dispositivo del presente provvedimento.

**DI APPROVARE** ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, il nuovo regolamento dell’imposta unica comunale –IMU- con efficacia **dal 1° gennaio 2020**, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale.

**DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al MEF.

**DI DICHIARARE**, con separata votazione palese, riportante lo stesso esito della precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 D.Lgs. 267/2000.



**COMUNE DI SARDARA**

Provincia del Medio Campidano



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 19**

Ufficio Proponente: **Ufficio Bilancio e Programmazione**

Oggetto: **APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMPOSTA UNICA COMUNALE -IMU**

## Parere Contabile

Settore Finanziario, Tributi, Gestione Economica del Personale, Ced

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 31/03/2020

Il Responsabile del Settore Finanziario

D.ssa Maria Onnis



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 19**

Ufficio Proponente: **Ufficio Bilancio e Programmazione**

Oggetto: **APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMPOSTA UNICA COMUNALE -IMU**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Bilancio e Programmazione)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 31/03/2020

Il Responsabile del Settore  
D.ssa Maria Onnis

## Parere Contabile

Settore Finanziario, Tributi, Gestione Economica del Personale, Ced

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 31/03/2020

Il Responsabile del Settore Finanziario  
D.ssa Maria Onnis



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco  
F.to MONTISCI Roberto

Il Segretario Comunale  
F.to MACCIOTTA Daniele

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Si certifica che copia del presente verbale è stata affissa all'Albo pretorio del Comune il giorno 27/04/2020 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 12/05/2020, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 - comma 1° del D.Lgs.vo 18.08.2000 n° 267 e dell' art.32 della Legge 69/2009.

Contestualmente all'affissione all'Albo, copia di questa deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo in conformità all'art. 125 D.Lgs.vo 267 del 18.08.2000.

Il Segretario Comunale  
F.to MACCIOTTA Daniele

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che questa deliberazione, è divenuta esecutiva il **22/04/2020**

Copia Conforme all'Originale

Il Segretario Comunale  
MACCIOTTA Daniele