



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Piazza Gramsci, 1 – C.A.P. 09030 Sardara - Tel.070/934501 – P.I. 00570460923
C.F. 82000170926 - www.comune.sardara.vs.it

Copia

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 18 del 22/03/2019

Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2019

L'anno 2019 addì 22 del mese di Marzo alle ore 18.20 nella sala delle adunanze.
Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presente
MONTISCI Roberto	Sindaco	Si
MELIS Ercole	Vice Sindaco	Si
TUVERI Giuseppe	Consigliere	Si
PISTIS Gessica	Consigliere	Si
CADDEO Andrea	Consigliere	Si
CASTI Nicola	Consigliere	Si
ABIS Mauro	Consigliere	Si
PISU Raimondo	Consigliere	Si
IBBA Roberto	Consigliere	Si
CADDEO Roberto	Consigliere	Si
MAMELI Antonio	Consigliere	Si
STERI Simone	Consigliere	No
SADERI Sergio	Consigliere	Si

Totale Presenti: 12

Partecipa il Segretario Comunale CORDA Cristina.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. MONTISCI Roberto assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Chiama alla funzione di scrutatori i Consiglieri:

CASTI Nicola

CADDEO Roberto



Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2019

Il Sindaco illustra.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI:

- l'art. 54 D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»;
- l'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;
- la legge 27 dicembre 2013, n. 147 e successive modifiche ed integrazioni
- la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);
- la legge di stabilità 2017 n° 205 del 29\12\2017;
- la legge di bilancio 2019 n° 145\2018

DATO ATTO del Decreto del Ministro dell'Interno del 25\01\2019 con cui è differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2019 al 31 marzo 2019;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (**IUC**), composta dalle seguenti tipologie di tributi:

IMU, componente patrimoniale;

TASI, Tributo per i servizi indivisibili;

TARI, Tassa sui rifiuti.

CONSIDERATO che, alla luce delle suddette disposizioni,

il **Tributo per i servizi indivisibili (TASI)**, per l'anno 2019 prevede che:

- il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 c. 2 del DL 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- la base imponibile della TASI sia quella prevista per l'applicazione dell'IMU;
- l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille;

DATO ATTO che:

- per il 2019 l'aliquota massima della TASI non può eccedere il 2,5 per mille;

-l'art. 1, comma 681 L. 147/2013 prevede che, «Nel caso in cui l'unità immobiliare è detenuta da un soggetto che la destina ad abitazione principale, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, il possessore versa la TASI nella percentuale stabilita dal comune nel regolamento»;

-l'art. 1, comma 683 L. 147/2013 prevede che le aliquote della TASI devono essere fissate in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili, senza peraltro prevedere alcuna corrispondenza diretta tra i servizi prestati e le aliquote differenziate introdotte dal Comune;

DATO ATTO che il versamento della TASI è effettuato in autoliquidazione dal soggetto passivo.

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale per ciascuna componente, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 29/05/2014 e succ. modifiche ed integrazioni a cui si rinvia;

ACQUISITO il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica- contabile espresso dal Responsabile del Settore finanziario Dott.ssa Onnis Maria;



COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

INTERVIENE il Consigliere Caddeo Roberto: osserva come prima abbia dimenticato di evidenziare che l'unico parere del revisore presente è quello sul piano delle alienazioni e chiede se è stato acquisito per le altre delibere propedeutiche al bilancio. Ritiene che sia necessario acquisire il parere del revisore, anche se si tratta di conferma delle aliquote, come d'altronde è stato fatto negli altri anni. Tuttavia, sul punto in questione, siccome l'amministrazione sta applicando il dettato normativo e confermando l'aliquota dello scorso anno, e considerato che il gettito non è esagerato, annuncia astensione e non voto contrario.

IL SINDACO, rilevato che non vi sono altri interventi e/o dichiarazioni di voto, dichiara aperta la votazione in forma palese per alzata di mano che riporta il seguente esito:

Presenti n. 12

Favorevoli n. 9;

Contrari nessuno;

Astenuti n. 3 (Caddeo Roberto, Mameli Antonio, Saderi Sergio).

Visto l'esito della votazione,

DELIBERA

DI APPROVARE le premesse parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.

DI INDIVIDUARE con la presente deliberazione, stante l'espresso rinvio adottato in sede regolamentare, i servizi indivisibili previsti nel bilancio dal Comune, con indicazione analitica dei relativi costi:

Missione 1: Servizi istituzionali, generali e di gestione
–Programma 5 – Gestione beni demaniali e patrimoniali
€ 112.629,00

Missione 3: Ordine pubblico e sicurezza € 31.500,00

Missione 9: Sviluppo sostenibile e tutela dell'ambiente € 44.000,00

TOTALE € 188.129,00=

DI APPROVARE, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, la seguente aliquota in relazione al Tributo sui servizi indivisibili – **TASI**, con efficacia dal **1° gennaio 2019**:

ALIQUOTA 1 PER MILLE:

1. fabbricati strumentali all'attività agricola

DI STABILIRE, ai sensi dell'art. 1, comma 682 L. 147/2013, che la percentuale dei costi dei servizi indivisibili analiticamente indicati in premessa coperti nel 2019 con la TASI è pari al 2,66 per cento.

DI STABILIRE che il versamento avviene in autoliquidazione da parte del soggetto passivo mediante modello F24 di cui all'art. 17 del D.Lgs 241/1997 o bollettino postale.

DI TRASMETTERE la presente deliberazione al MEF entro i termini previsti.

DI DICHIARARE, con separata votazione palese, riportante lo stesso esito della precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TUEL.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 5**

Ufficio Proponente: **Ufficio Bilancio e Programmazione**

Oggetto: **IMPOSTA UNICA COMUNALE TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2019**

Parere Contabile

Settore Finanziario, Tributi, Gestione Economica del Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 22/02/2019

Il Responsabile del Settore Finanziario

D.ssa Maria Onnis



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 5**

Ufficio Proponente: **Ufficio Bilancio e Programmazione**

Oggetto: **IMPOSTA UNICA COMUNALE TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2019**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Bilancio e Programmazione)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 22/02/2019

Il Responsabile del Settore
D.ssa Maria Onnis

Parere Contabile

Settore Finanziario, Tributi, Gestione Economica del Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 22/02/2019

Il Responsabile del Settore Finanziario
D.ssa Maria Onnis



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to MONTISCI Roberto

Il Segretario Comunale
F.to CORDA Cristina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Si certifica che copia del presente verbale è stata affissa all'Albo pretorio del Comune il giorno 05/04/2019 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 20/04/2019, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 - comma 1° del D.Lgs.vo 18.08.2000 n° 267 e dell' art.32 della Legge 69/2009.

Contestualmente all'affissione all'Albo, copia di questa deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo in conformità all'art. 125 D.Lgs.vo 267 del 18.08.2000.

Il Segretario Comunale
F.to CORDA Cristina

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, è divenuta esecutiva il **22/03/2019**

Copia Conforme all'Originale

Il Segretario Comunale
CORDA Cristina