

Originale



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Piazza Gramsci, 1 –C.A.P. 09030 - Tel.070/934501 – P.I. 00570460923 C.F. 82000170926
www.comune.sardara.vs.it

**DETERMINAZIONE n. 189 del 21/12/2018
del Registro Determinazioni di Settore
n. 615 del Registro Generale**

Oggetto:	PROCEDURA NEGOZIATA SU SARDEGNA CAT PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE.- C.I.G. Z76241C410. SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA E AGGIUDICAZIONE AL SECONDO CLASSIFICATO.
-----------------	--

Settore Amministrativo e Attivita' Produttive



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Proposta Numero 924 del 21/12/2018

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SU SARDEGNA CAT PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE.- C.I.G. Z76241C410. SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA E AGGIUDICAZIONE AL SECONDO CLASSIFICATO.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull’ordinamento delle autonomie locali);
- lo Statuto del Comune;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 05/01/2018, relativo alla nomina dei Responsabili di Posizione Organizzativa del Settore Amministrativo e attività produttive, con attribuzione delle funzioni di cui all’art. 107 co. 2 e 3 e 109 co. 2 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 13 del 06/11/2018 "Conferimento di incarico di Posizione Organizzativa al Segretario Comunale per il periodo 06/11/2018 - 31/12/2018";

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 164 del 28/11/2018 con cui è stato nominato nuovo RUP della procedura in oggetto la dott.ssa Claudina Mallocci;

PREMESSO che:

- giusta determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo n. 81 del 05/07/2018, è stata indetta una procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 tramite richiesta di offerta (RDO) sul CAT Sardegna, mercato elettronico della Regione Sardegna, per individuare il contraente al quale cui affidare il servizio di pulizia dei locali comunali a ridotto impatto ambientale per la durata di 18 mesi;
- con la suddetta determinazione sono stati approvati i documenti relativi alla procedura: Capitolato speciale e lettera di invito con unita modulistica;
- per l’aggiudicazione del servizio, identificato con il codice rfq_322197, è previsto il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all’art. 95 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. previa consultazione degli operatori economici presenti nel sistema telematico Sardegna CAT ed iscritti nella categoria AL23AC - SERVIZI DI PULIZIA DI UFFICI, SCUOLE E APPARECCHIATURE PER UFFICIO;
- con determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo n. 97 del 07/08/2018 è stata nominata la Commissione giudicatrice di gara per l’affidamento del servizio in oggetto;
- nei prescritti termini, cioè entro le ore 23:59 del giorno 06/08/2018, come risulta dal portale Sardegna Cat, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	31/07/2018 12:07:57
COOPERATIVA SARDA SERVIZI CO.SAR.SE. SOC. COOP. ARL	06/08/2018 14:58:59
DITTA INDIVIDUALE LECCA MAURIZIO	06/08/2018 23:37:20
GLOBAL SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	06/08/2018 17:50:55
LA NUOVA VEDETTA SRL	06/08/2018 17:33:39
LA PIGNOLA DI PITZALIS EMANUELE	06/08/2018 18:28:36
LA SAN GIOVANNI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	06/08/2018 12:34:39
PASER	01/08/2018 13:32:27
REFLEX SRLS	04/08/2018 07:15:07
SIKANIA SERVICE SOC. COOP. A R.L.	06/08/2018 12:36:54
SIMON	06/08/2018 11:28:20

Determinazione del Responsabile

www.comune.sardara.vs.it



COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

- in data 07/08/2018 è stata effettuata l'apertura delle Buste di Qualifica presentate dai concorrenti;
- nella seduta del 08/08/2018 la Commissione ha proceduto ad ammettere alle successive fasi di gara le ditte concorrenti già ammesse con riserva, in esito alla verifica della documentazione amministrativa e al sub-procedimento di soccorso istruttorio;
- con determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo n. 104 del 10/08/2018, sono state approvate, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016, le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento del servizio in parola, con il seguente esito:

DITTE AMMESSE:

- COOPERATIVA SARDA SERVIZI CO.SAR.SE. SOC. COOP. ARL Partita IVA 00854250909 Indirizzo Via Giovanni Antonio Porcheddu 11/13 CAP 07100 Comune SASSARI
- GLOBAL SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE Partita IVA 03016380929 Indirizzo VIA MATTEOTTI 73 CAP 09037 SAN GAVINO MONREALE Prov. SU
- LA NUOVA VEDETTA SRL Partita IVA 01179860919 Indirizzo via Baccasara CAP 08048 Tortolì Prov. Ogliastra
- LA PIGNOLA DI PITZALIS EMANUELE C.F. PTZMNL71T31G122G Partita IVA 02481630925 Indirizzo VIA DEI NURAGHI, 16 CAP 09134 CAGLIARI
- LA SAN GIOVANNI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS Partita IVA 03714750928 Indirizzo VIALE MONASTIR, 25 CAP 09122 CAGLIARI
- PASER Partita IVA 01719810903 Indirizzo Viale Caprera n. 24 CAP 07100 SASSARI
- REFLEX SRLS Partita IVA 03652630926 Indirizzo VIA MEILOGU 14 CAP 09121 CAGLIARI
- SIKANIA SERVICE SOC. COOP. A R.L. Partita IVA 01556140851 Indirizzo Via Rosso di San Secondo 16/c CAP 93100 Caltanissetta
- SIMON Partita IVA 03587400924 Indirizzo via Trieste 18 CAP 09047 Comune Selargius Prov. Cagliari
- ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Partita IVA 03151170929 Indirizzo VIA DANTE 37 CAP 09128 CAGLIARI
- DITTA INDIVIDUALE LECCA MAURIZIO C.F: LCCMRZ71H03B354Q Partita IVA 00990820912 Indirizzo Via Cagliari 18 CAP 09059 Nurri Prov.Cagliari

DITTE ESCLUSE:

Nessuna

- nelle sedute del 8 e 9 agosto 2018 l'apposita Commissione ha proceduto all'apertura e valutazione, rispettivamente, delle buste contenenti l'offerta tecnico/qualitativa e l'offerta economica, dando atto, al termine dei lavori, del punteggio totale conseguito delle ditte concorrenti, e dunque della seguente graduatoria finale:

Classifica	Fornitore	Punteggio Totale
1	LA NUOVA VEDETTA SRL	70,667
2	COOPERATIVA SARDA SERVIZI CO.SAR.SE. SOC. COOP. ARL	66,402
3	LA PIGNOLA DI PITZALIS EMANUELE	60,647
4	DITTA INDIVIDUALE LECCA MAURIZIO	57,227
5	SIKANIA SERVICE SOC. COOP. A R.L.	47,703
6	PASER	36,95
7	REFLEX SRLS	34,934
8	LA SAN GIOVANNI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	34,427
9	GLOBAL SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	27,511
10	SIMON	19,03

- ai sensi dell'art. 95 comma 10 secondo periodo del D.Lgs. 50/2016, nonché dell'art. 97 del medesimo Codice dei contratti pubblici, il RUP della gara ha avviato il procedimento di verifica della congruità dell'offerta, con particolare





riferimento ai costi della manodopera, nei confronti della concorrente LA NUOVA VEDETTA SRL, prima classificata, richiedendo dettagliate spiegazioni in merito a quanto esposto nell'offerta tecnica in ore e relativi costi, al fine di acquisire tutti gli elementi che concorrono a formare il costo del lavoro;

- a seguito dell'esame delle giustificazioni presentate dalla suddetta ditta concorrente, valutata l'offerta non affidabile nel suo complesso per le incongruenze e difformità rilevate tra le dichiarazioni rese in sede di offerta e quelle rese in sede di giustificazioni, con determinazione del responsabile del Settore Amministrativo n. 167 del 07/12/2018 è stata disposta l'esclusione della concorrente LA NUOVA VEDETTA SRL dalla graduatoria della gara, con riserva di procedere, con distinto provvedimento, all'aggiudicazione della procedura in parola in esito alle verifiche sull'offerta presentata dall'operatore che segue nella graduatoria;

- con nota prot. n. 11067 del 07/12/2018 sono state richieste alla COOPERATIVA SARDA SERVIZI CO.SAR.SE. soc. coop. arl le giustificazioni relative al costo della manodopera al fine di valutare l'affidabilità dell'offerta;

ESAMINATE le giustificazioni acquisite dalla COOPERATIVA SARDA SERVIZI CO.SAR.SE. al prot. n. 11169 del 11/12/2018, da cui si evince, in relazione all'offerta complessivamente considerata, la congruità dei costi applicati, in quanto, pur essendo calcolato un costo medio orario della manodopera inferiore a quello risultante dalle tabelle ministeriali, l'offerente ha adeguatamente motivato tale scostamento correlandolo alle deduzioni per oneri previdenziali, assistenziali e IRAP di cui beneficia, pur mantenendo gli indici inderogabili relativi alla parte retributiva da corrispondere al lavoratore; inoltre, sia il monte ore che il n. di addetti precisato nelle giustificazioni risulta conforme a quanto dichiarato in sede di offerta;

VALUTATA, pertanto, l'offerta della cooperativa seconda classificata affidabile, sulla base degli elementi forniti;

RITENUTO, per quanto sopra, disporre l'aggiudicazione in suo favore del servizio di pulizia per l'importo di € 28.276,41;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

DATO ATTO, altresì, che, in relazione all'acquisizione in oggetto, il sottoscritto responsabile non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/90 (art. 1, comma 41, della legge n. 190/2012);

DATO ATTO che sulla presente si acquisiscono i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'articolo 147bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;

Per quanto sopra,

DETERMINA

1. di approvare i verbali di gara relativi alla procedura di R.d.O. rfq_322197 su CATSardegna e, per l'effetto, di approvare la graduatoria delle offerte ammesse;
2. di individuare, a seguito dell'esclusione del primo classificato disposta con propria determinazione n. 167 del 07/12/2018 e dello scorrimento della graduatoria della gara, quale aggiudicatario del servizio di pulizia dei locali comunali a ridotto impatto ambientale per la durata di diciotto (18) mesi la COOPERATIVA SARDA SERVIZI CO.SAR.SE. SOC. COOP. ARL con sede a Sassari, seconda classificata;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti soggettivi di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all'aggiudicatario e che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016, previa costituzione a cura dell'aggiudicatario di cauzione definitiva a norma dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016
4. di dare atto che non trova applicazione nel caso di specie il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 vertendosi in ipotesi di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016;
5. di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile All. 4/2 al D. Lgs. 118/2011, la seguente spesa corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate sul bilancio pluriennale del Comune 2018/2020:

Codifica bilancio (missione/programma/titolo /macro aggregato)	1.02.1.0103	1.02.1.0103
Capitolo	117/2019	117/2020
Creditore	COOPERATIVA SARDA SERVIZI CO.SAR.SE. SOC. COOP. ARL P.IVA	





COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

	00854250909 con sede in Via Giovanni Antonio Porcheddu 11/13 CAP 07100 SASSARI	
Causale della spesa	Servizio di pulizia locali comunali a ridotto impatto ambientale per la per la durata di 18 mesi (dal 01/02/2019 al 31/07/2020)	
Modalità di finanziamento	Fondi di Bilancio	
Spesa complessiva	€ 22.998,15	€ 11.499,07

6.di imputare al bilancio pluriennale 2018/2020 la spesa complessiva di cui sopra in relazione all'esigibilità nel seguente modo:

Capitolo	Importo	Esercizio
117	€ 21.081,64	2019
117	€ 13.415,58	2020

6.di accertare ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli della finanza pubblica.

Capitolo	Importo	Data scadenza pagamento
117	€ 21.081,64	31/12/2019
117	€ 13.415,58	31/07/2020

7. di dare atto:

- che la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 29 co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33; della stessa verrà data comunicazione ai sensi dell'art.76 del D.Lgs. n.50/2016;
- che l'Ufficio presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara è il Settore Amministrativo (Piazza Gramsci n. 1 – 09030 Sardara Prov. Sud Sardegna)
- avverso il suddetto provvedimento può essere presentato eventuale ricorso al TAR Sardegna ai sensi dell'art. 29, comma 1, secondo periodo e dell'art. 204 del d. Lgs. 50/2016 nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante.

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs.vo n° 267 del 18.08.2000, con effetto dalla data del visto di regolarità contabile.

*Il Responsabile del Settore
Dott.Ssa Cristina Corda*





Visto Tecnico

Proposta Nr. **924**

Settore Proponente:

Settore Amministrativo e Attivita' Produttive

Ufficio Proponente

Ufficio Attivita' Produttive

Oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA SU SARDEGNA CAT PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE.- C.I.G. Z76241C410. SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA E AGGIUDICAZIONE AL SECONDO CLASSIFICATO.

Nr. Adozione Generale: **615**

Nr. Adozione Settore: **189**

Data Adozione: 21/12/2018

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Data: 21/12/2018

**Il Responsabile del Settore Amministrativo e Attivita' Produttive
Dott.Ssa Cristina Corda**

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente e vi rimarrà per 15 giorni fino al 05/01/2019.

Il Responsabile del Settore
Dott.Ssa Cristina Corda





Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 924**

Settore Proponente: **Settore Amministrativo e Attivita' Produttive**

Ufficio Proponente: **Ufficio Attivita Produttive**

Oggetto: **PROCEDURA NEGOZIATA SU SARDEGNA CAT PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE.- C.I.G. Z76241C410. SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA E AGGIUDICAZIONE AL SECONDO CLASSIFICATO.**

Nr. adozione settore: **189** Nr. adozione generale: **615**

Data adozione: **21/12/2018**

Visto Contabile

Settore Finanziario, Tributi, Gestione Economica del Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 21/12/2018

Il Responsabile del Settore Finanziario

D.ssa Maria Onnis