

TABELLA A Tabella parametrica relativa al tipo e alle caratteristiche dell'intervento

ZONA	RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO SENZA MODIFICA DI DESTINAZIONE D'USO		AMPLIAMENTO SENZA MODIFICA DI DESTINAZIONE D'USO		MODIFICA DI DESTINAZIONE D'USO PURCHE' CONSENTITE DALLA NORMATIVA VIGENTE			NUOVE COSTRUZIONI		PARAMETRO		
	Senza aumento di volume e superficie di calpestio (2)	Senza aumento di volume e superficie di calpestio (3)(4)	Residenze unifamiliari con ampliamento >20% del volume preesistente (5)(7)	Attività non residenziali non moleste e inquinanti entro il 30% del volume preesistente (6)	Da qualsiasi destinazione d'uso a Residenziale			Da altre destinazioni a destinazioni specifiche di zona (8)	Da destinazioni specifiche di zona ad altre destinazioni purchè consentite dalla normativa vigente (8)		Per attività artigianali di categoria A, commerciali al dettaglio di generi di prima necessità, per attività connesse con l'agricoltura svolte da agricoltori a titolo principale in zone non agricole, per i primi mc. 200. La restante volumetria va computata applicando l'intero	Per tutti gli altri interventi
	convenzionata	non convenzionata	non convenzionata	entro il 30%	ZONA A - B	ZONA C	ZONA D - E - F - G					
	0,10	0,20	1,00	0,40	0,10	0,30	1,00	0,10	1,00		0,10	1,00
A	0,10	0,20	100% TABELLA 1 ONERI DI URBANIZZAZIONE	40% TABELLA 1 ONERI DI URBANIZZAZIONE	0,10			10% TABELLA 1 ONERI DI URBANIZZAZIONE	100% TABELLA 1 ONERI DI URBANIZZAZIONE	10% TABELLA 1 ONERI DI URBANIZZAZIONE	100% TABELLA 1 ONERI DI URBANIZZAZIONE	
B	0,17	0,34			0,17							
C	0,15	0,30				0,45						
D	0,16	0,33					1,64					
E	0,21	0,42					2,09					
F(1)	0,16	0,33					1,64					
F'	N.A	N.A					N.A.					N.A
G	0,24	0,48			2,40	10% TABELLA 1						

NOTE:	(1)	Unità Territoriali F1-F2-F8 -P.U.C. vigente (B.U.R.A.S. n. 2 del 20 Gennaio 2000)
	(2)	Edifici plurifamiliari [Volume interessato dalla ristrutturazione x (U1+U2) x 0,10 = Oneri dovuti]
	(3)	Edifici plurifamiliari [Volume interessato dalla ristrutturazione x (U1+U2) x 0,10 = Oneri dovuti]
	(4)	Edifici non residenziali [Volume interessato dalla ristrutturazione x (U1+U2) x 0,10 = Oneri dovuti]
	(5)	Escluso residenze realizzate dopo l'entrata in vigore della L. n. 10 del 28/01/1977 [Volume ampliamento x (U1+U2) = Oneri dovuti]
	(6)	Escluso attività non residenziali realizzate dopo l'entrata in vigore della L. n. 10 del 28/01/1977 [Volume ampliamento x (U1+U2) = Oneri dovuti]
	(7)	
	(8)	<p>Nel caso in cui l'ampliamento, per contenuto entro il limite del 20%, sia destinato, anche solo parzialmente, alla realizzazione di altre unità abitative indipendenti, si applica il parametro fissato per le nuove costruzioni a tutto il volume interessato dall'ampliamento.</p> <p>Destinazioni specifiche di zona</p> <p>Zona A B Residenze Piccole attività artigianali non moleste ed inquinanti Negozii di prima necessità Attrezzature ricettive</p> <p>Zona C Vedi strumenti urbanistici comunali</p> <p>Zona D Attività industriali</p> <p>Zona E Attività artigianali</p> <p>Zona F Attività agricole</p> <p>Attività particolari di cui al D.P.G.R. 1.8.1977, n. 9343-271</p> <p>Zona F' Attrezzature ricettive e pararicettive Residenze stagionali Attività artigianali cat. A</p> <p>Zona G Negozi di prima necessità Attività consentite dal D.P.G.R. 1.8.1977, n. 9343-271</p>