

# UNIONE COMUNI "MARMILLA"

Barunini - Collinas - Furtei - Genuri - Gesturi - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villamar - Villanovafranca - Villanovaforru -

Sede legale Viale rinascita, 19 - 09020 Villamar (SU) Sede operativa Via Carlo Felice, n. 267 - 09025 Sanluri (SU)

tel. 070.9307050

[www.unionecomunimarmilla.it](http://www.unionecomunimarmilla.it)  
[unionecomunimarmilla@legalmail.it](mailto:unionecomunimarmilla@legalmail.it)  
[ucmarmilla@gmail.com](mailto:ucmarmilla@gmail.com)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Villamar, 09.06.2023

Prot. n.

Spett.le Inoltro a mezzo portale SardegnaCAT

**Oggetto:** PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA - COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE - CUP E43C22000450006 - CIG 9875805C17

Procedura negoziata su piattaforma telematica regionale SardegnaCAT

**LETTERA DI INVITO - DISCIPLINARE DI GARA**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

in esecuzione della Determinazione R.G. n. 505 del 09.06.2023, "provvedimento a contrarre", con la presente,

### INVITA

codesto operatore economico a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto.

**L'offerta dovrà pervenire entro il termine ultimo stabilito in sede di inserimento e invio della presente "Richiesta di Offerta" (RdO) tramite la piattaforma SardegnaCAT. Il sistema telematico non consente di inoltrare offerte oltre il limite di tempo stabilito.**

Seguono le informazioni relative alla procedura.

#### PREMESSE

1. In esecuzione della predetta Determinazione a contrarre, questa Amministrazione intende procedere all'affidamento dell'intervento in oggetto tramite procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) della L. 11 settembre 2020, n. 120.
2. La Stazione Appaltante agisce in qualità di Centrale di Committenza ai sensi dell'art. 37 comma 3 del D.Lgs. 50/2016. La titolarità del Contratto è del Comune di Sardara (SU).
3. La procedura di affidamento sarà svolta tramite il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento, la piattaforma di negoziazione SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 24, comma 1, della L.R. 8/2018, accessibile all'indirizzo internet <https://www.sardegnaecat.it>, tramite normale connessione internet e specifiche credenziali di accesso; tramite lo stesso sistema sarà possibile reperire tutte le informazioni relative alla procedura e riguardanti lo svolgimento della stessa.
4. La procedura adottata è motivata dall'esigenza di garantire la celerità del procedimento nell'ambito dell'intervento complessivo, finanziato con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, al fine di rispettare la programmazione stabilita e permettere l'aggiudicazione nei tempi richiesti (entro il 20.06.2023).
5. Il sistema informatico è soggetto alla "Disciplina del sistema di e-Procurement della Regione Autonoma della Sardegna", di cui all'Allegato n. 3 alla Deliberazione G.R. n. 38/12 del 30.09.2014. In particolare si fa riferimento all'art. 12 della "Disciplina", e, per la procedura in oggetto, alle condizioni particolari stabilite nella presente lettera di invito / richiesta di offerta (RdO).

COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE - CUP: E43C22000450006 - CIG: 9875805C17


**COMUNE DI SARDARA**  
 Provincia Sud Sardegna

6. Codesto operatore economico è stato individuato tra quelli iscritti presso la suddetta piattaforma telematica, abilitati e offerenti i lavori di cui all'area merceologica "**OG1 - AQ22AA24 - Lavori di importo fino a 516.000,00 euro**" - "**OG11 - AQ22AN22 - Lavori di importo fino a 150.000,00 euro**", coerente alla tipologia di interventi previsti, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e proporzionalità dell'azione amministrativa.

7. La presentazione dell'offerta comporta da parte dell'offerente la perfetta conoscenza di tutte le norme e leggi vigenti in materia di contratti pubblici, della sopra citata "*Disciplina del sistema di e-Procurement*", delle condizioni particolari contenute nella presente lettera di invito e nei relativi allegati e la loro incondizionata accettazione.

8. I dati della stazione appaltante sono i seguenti:

UNIONE COMUNI MARMILLA

sede legale: Viale rinascita, 19 - 09020 Villamar (SU)

Sede operativa: Via Carlo Felice, n. 267 - 09025 Sanluri (SU)

C.F./P.IVA 03141330922

PEC: [unionecomunimarmilla@legalmail.it](mailto:unionecomunimarmilla@legalmail.it)

Sito internet istituzionale: <https://www.unionecomunimarmilla.it>

Responsabile del procedimento per la fase di affidamento: Dr. Ing. Pierpaolo Corrias - tel. 070.934501

Mail: [ufficio.tecnico@comune.sardara.vs.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.sardara.vs.it) - [pierpaolo.corrias@comune.sardara.vs.it](mailto:pierpaolo.corrias@comune.sardara.vs.it)

9. I dati dell'Amministrazione titolare del contratto sono i seguenti:

COMUNE DI SARDARA, Piazza Gramsci 1 - 09030 Sardara (SU)

C.F. 82000170926 - P.IVA 00570460923

Codice Univoco Ufficio per Fatturazione Elettronica: **SURF9S**

Telefono: 070.934501 - Fax: 070.9386111

PEC: [affarigenerali@pec.comune.sardara.vs.it](mailto:affarigenerali@pec.comune.sardara.vs.it)

Sito internet istituzionale: <http://www.comune.sardara.vs.it/>

Responsabile del contratto (RUP): Dr. Ing. Pierpaolo Corrias - tel. 070.934501

Mail: [ufficio.tecnico@comune.sardara.vs.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.sardara.vs.it) - [pierpaolo.corrias@comune.sardara.vs.it](mailto:pierpaolo.corrias@comune.sardara.vs.it)

A tal fine si rende noto quanto segue:

#### ART. 1. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

1. Oggetto: "**COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE**", importo complessivo dell'intervento (totale quadro economico) € 515.000,00.
2. Tipo di appalto: sola esecuzione di lavori
3. Codici CPV: affidamento classificabile nella disciplina vigente come appalto di lavori (art. 3, c. 1, lett. II, del Codice dei contratti pubblici), identificabile con i seguenti Codici di cui al Regolamento (CE) n. 213/2008 del 28.11.2007 relativo al vocabolario comune per gli appalti pubblici (CPV):
  - 45214100-1 Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia
  - 45321000-3 Lavori di isolamento termico
  - 45315600-4 Impianti a bassa tensione
  - 45331220-4 Lavori di installazione di impianti di climatizzazione
4. Codice Locale Progetto: NGNIDOINF-ASILI2-NG-35751
5. Codice Unico di Progetto (CUP): E43C22000450006  
 Codice Identificativo Intervento (CUI): L82000170926202300001  
 Codice Identificativo Gara (CIG): 9875805C17
6. Luogo di esecuzione: Sardara (SU) - Via Trento, 4  
 CODICE NUTS: ITG2H  
 CODICE ISTAT: 111072

COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE - CUP: E43C22000450006 - CIG: 9875805C17


**COMUNE DI SARDARA**  
 Provincia Sud Sardegna

## 7. Importo dei lavori:

€ 346.800,00 (Euro trecentoquarantaseimilaottocento/00), al netto dell'IVA di legge, di cui:

- € 340.000,00 importo lavori a misura, a base d'asta, da assoggettare a ribasso;
- € 6.800,00 importo "costi della sicurezza" non soggetti a ribasso.

8. Descrizione: I lavori sono classificati in base alla vigente normativa come nella tabella che segue; l'appalto è dato a **misura** (art. 3, co. 1, lett. eeeee) e art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016). L'appalto comprende tutte le lavorazioni connesse e necessarie alla corretta e completa esecuzione dell'intervento, secondo il progetto esecutivo di cui al successivo art. 2, le vigenti disposizioni di legge e di norma, nonché secondo quanto previsto nella presente lettera di invito e relativi allegati.

## 9. Categorie di opere di cui si compone l'intervento:

Categoria All. A D.P.R. 207/2010	Descrizione	Classifica richiesta	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (Euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara:
						prevalente o scorporabile
<b>OG1</b>	<b>Edifici civili ed industriali</b>	<b>SOA II</b>	<b>SI</b>	<b>229.458,59</b>	<b>67,49</b>	<b>prevalente</b>
<b>OG11</b>	<b>Impianti</b>	<b>Art. 90 DPR 207/2010</b>	<b>SI</b>	<b>110.541,41</b>	<b>32,51</b>	<b>scorporabile</b>

10. Opzioni: Il ribasso d'asta, le somme per imprevisti e ogni altra economia sul quadro economico potranno essere utilizzati, previo nullaosta dell'Ente finanziatore e salvo diversa determinazione della stazione appaltante, per lavori aggiuntivi e/o complementari e/o di completamento; potranno altresì prevedersi ulteriori lavori aggiuntivi e/o complementari e/o di completamento ritenuti necessari e/o convenienti, nell'interesse dell'Amministrazione, finanziati con ulteriori fondi, per un importo massimo di **€ 100.000,00**. Tali previsioni, ai sensi dell'art. 63 e dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, comporteranno l'applicazione dei medesimi patti, prezzi, condizioni e ribasso offerto di cui alla presente procedura. Tali eventuali ulteriori affidamenti o modifiche/estensioni contrattuali configurano quindi una "**opzione**", qui esplicitamente dichiarata, di cui all'art. 35, co. 4, e all'Allegato XV del D.Lgs. 50/2016, che dovrà essere attivata con appositi provvedimenti.

11. Valore dell'Appalto: Ai sensi del medesimo art. 35, co. 4, del Codice, considerando l'opzione di cui al precedente punto, il **valore massimo stimato dell'appalto è quindi pari a € 446.800,00** da considerarsi computato al lordo del ribasso che verrà offerto in sede di gara, oltre IVA di legge. Per tale motivazione è richiesta la qualificazione sopra indicata.

12. Finanziamento: L'intervento è finanziato come segue: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU.

Accertamento in entrata disposto con Det. RST n. 8 del 08.02.2023, per l'importo complessivo di € 515.000,00 00 al Titolo 4 Tipologia 200 Categoria 1 - PdC 4.02.01.01.000 - Cap. 887 - Comune di Sardara "Contributi agli investimenti da Amministrazioni Centrali" con codice transazione UE "1. Entrate derivanti da trasferimenti destinate al finanziamento dei progetti comunitari":

- Per € 250.000,00 Cod. 4.0200.01 Cap. 887 Esercizio 2023
- Per € 265.000,00 Cod. 4.0200.01 Cap. 887 Esercizio 2024

Stanziamiento in spesa per l'importo complessivo di € 515.000,00 00 alla Missione 4 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 202 - PdC 2.02.01.09.000 - cap. 2785 del Bilancio 2023-2025 del Comune di Sardara con codice transazione UE "4. Spese finanziate da trasferimenti statali correlati ai finanziamenti dell'Unione Europea":

- per € 250.000,00 al Macr. 4.01.2.0202 cap. 2785/2023
- per € 265.000,00 al Macr. 4.01.2.0202 cap. 2785/2024

13. L'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un unico intervento funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dei lavori da attuare, necessitanti di una organizzazione, impostazione e realizzazione unitaria.

14. Non sono ammesse offerte in variante.

## ART. 2. DOCUMENTAZIONE E COMUNICAZIONI

1. I lavori oggetto di affidamento sono dettagliati negli elaborati del progetto redatto dal Dr. Ing. Maurizio Giuseppe Antonio Contu, Professionista incaricato con Det. Sett. Tec. Comune di Sardara RST n. 13 del 14.02.2023, approvato con Deliberazione

COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE - CUP: E43C22000450006 - CIG: 9875805C17


**COMUNE DI SARDARA**  
 Provincia Sud Sardegna

G.C. Comune di Sardara n. 21 del 23.02.2023, integrato e ulteriormente approvato con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Sardara n. 37 del 08.06.2023 nonché nei documenti di gara, di seguito elencati e trasmessi agli Operatori per l'espressione dell'offerta:

#### Allegati

- AII. A RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO
- AII. B CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- AII. C COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- AII. D1 ELENCO PREZZI UNITARI
- AII. D2 ANALISI PREZZI
- AII. E STIMA ONERI DELLA SICUREZZA
- AII. F INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- AII. G FASCICOLO DELLA MANUTENZIONE
- ALL. H RELAZIONE IMPIANTI
- ALL. I CRONOPROGRAMMA
- ALL. L SCHEMA DI CONTRATTO
- ALL. M PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

#### Tavole

- TAV. 1 INQUADRAMENTO URBANISTICO
- TAV. 2a PLANIMETRIA INTERVENTI INTERNI
- TAV. 2b PLANIMETRIA INTERVENTI: OPERE ESTERNE
- TAV. 3 PARTICOLARI OPERE ESTERNE
- TAV. 4 IMPIANTO E PARTICOLARI RETE IDRICA
- TAV. 5 IMPIANTO RISCALDAMENTO
- TAV. 6 SCHEMA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ESTERNA
- TAV. 7 IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Il suddetto progetto costituisce "Documentazione Tecnica" allegata alla documentazione di gara in plico compresso in file .zip da esaminare ai fini della partecipazione con particolare riguardo al Capitolato Speciale d'Appalto, allo schema di contratto, agli elaborati grafici, tecnico-contabili e di sicurezza. Il plico in formato .zip dovrà essere firmato per accettazione e inserito nell'apposita sezione del sistema telematico (vedasi in merito il successivo art. 10 c.3).

2. Ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 il verbale di validazione è stato redatto in data 23.02.2023 prot. n. 1857

3. L'appalto è regolato dalla presente lettera di invito e relativi allegati, che ne fanno parte integrante e sostanziale.

4. Tutte le informazioni e le documentazioni inerenti all'affidamento sono inoltrate, unitamente alla presente lettera di invito, in formato elettronico, tramite la piattaforma SardegnaCAT, o, in caso di difficoltà operative, mediante altra modalità telematica. Sono allegati alla presente, oltre agli elaborati progettuali, anche i seguenti documenti:

- Allegato A 01 - Istanza di partecipazione e dichiarazione requisiti
- Allegato A 02 - DGUE
- Allegato A 03 - Patto di integrità
- Allegato A 04 - Codice di comportamento
- Allegato A 05 - Dichiarazione di Avvalimento (da utilizzare in caso d'uso allegando copia del contratto di avvalimento)
- Allegato A 06 - Dichiarazione di Tracciabilità
- Allegato A 07 - Assolvimento bollo
- Allegato B 01 - Offerta economica

5. Ai sensi dell'art. 40, co. 2, e dell'art. 52, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e concorrenti dovranno essere eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, tramite la piattaforma SardegnaCAT o, in caso di malfunzionamento, tramite l'indirizzo PEC dai concorrenti, **indicato obbligatoriamente nell'istanza ai sensi del predetto art. 40 D.Lgs. 50/2016**, e formulate esclusivamente in lingua italiana. Fa fede, ai fini di ogni decorrenza di termini derivanti da comunicazioni della Stazione appaltante, la data di invio delle comunicazioni tramite la predetta piattaforma o la data di invio della comunicazione via PEC come risultante dalla ricevuta di consegna.

6. Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire, con le modalità di cui al comma precedente, entro il termine indicato nella RdO inoltrata mediante la procedura telematica. La stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni effettuate con altra forma e non garantisce risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE - CUP: E43C22000450006 - CIG: 9875805C17



**COMUNE DI SARDARA**  
Provincia Sud Sardegna

7. In caso di raggruppamenti di operatori, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al capogruppo si intende validamente resa a tutti i soggetti costituenti il raggruppamento.

### ART. 3. CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI D'APPALTO

1. Ai fini dell'ammissibilità dell'offerta è necessario che il concorrente si rechi sul luogo di esecuzione dei lavori e prenda conoscenza delle condizioni locali. Di tale sopralluogo e conoscenza il concorrente dichiara autonomamente in sede di istanza di partecipazione, senza necessità di verbale rilasciato dalla stazione appaltante, come segue.
2. Il concorrente dichiara, tramite la modulistica allegata, di aver preso esatta conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari che possano incidere sulla esecuzione degli interventi, e di accettare espressamente, a norma degli artt. 1341 e 1342 del C.C., tutte le disposizioni contenute nella presente lettera di invito e relativi allegati.
3. La presentazione dell'offerta implica, da parte del concorrente, la conoscenza di tutte le norme generali e particolari che lo regolano, della conformazione dei luoghi interessati ai servizi e di tutte le condizioni locali che possono influire sulle spese necessarie e più in generale di tutte le circostanze che possono incidere sul giudizio del concorrente circa la convenienza di assumere l'appalto sulla base del ribasso offerto.
4. In particolare, per quanto attiene la prevenzione e il contenimento del contagio da COVID-19, il concorrente -in quanto futuro affidatario- deve tenere conto di tutte le norme e disposizioni vigenti in materia e di tutte le misure necessarie che dovrà attuare per il rispetto delle predette norme e disposizioni. Allo stato attuale si evidenzia la necessità di attivare, presso il cantiere, le procedure di cui al "Protocollo cantieri" del 24.04.2020 condiviso tra Ministero infrastrutture e trasporti, Ministero del lavoro, ANCI, ANCE, sigle sindacali, ecc. e alle "Linee di indirizzo sicurezza e salute nei cantieri di opere pubbliche in emergenza COVID-19" (ITACA), approvate dalla Conferenza delle Regioni e delle Province autonome il 18.06.2020.
5. La valutazione dei lavori e delle attività da svolgersi, delle condizioni operative, dell'organizzazione e logistica necessaria per l'esecuzione del lavoro, è rimessa all'offerente.
6. Il concorrente - e quindi il futuro affidatario - fin dalla presentazione dell'offerta, rinuncia a ogni rivalsa per caso fortuito, compreso l'aumento dei costi per l'applicazione di imposte, tasse e contributi o comunque per qualsiasi circostanza sfavorevole possa verificarsi dopo l'aggiudicazione.

### ART. 4. REQUISITI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE

La ditta, invitata alla partecipazione della presente procedura, risulta iscritta presso la piattaforma di negoziazione SardegnaCAT, all'area merceologica "AQ22AA24 - OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI" Lavori di importo fino a 516.000,00 euro - "OG11 - AQ22AN22 - IMPIANTI TECNOLOGICI" Lavori di importo fino a 150.000,00 euro, coerente alla tipologia di interventi previsti.

1. Sono ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, invitati alla procedura negoziata, in possesso dei requisiti di legge e degli ulteriori requisiti essenziali stabiliti nella presente lettera di invito e nei documenti allegati, nonché iscritti alla piattaforma del mercato elettronico regionale SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 23, co. 1, della L.R. 8/2018.
2. I requisiti richiesti, che devono essere espressamente dichiarati nella documentazione amministrativa (Allegato 01 Istanza e dichiarazione requisiti), sono i seguenti:

#### di ordine generale (art. 80 D.Lgs. 50/2016):

- inesistenza delle cause di esclusione alla partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché assenza di ulteriori impedimenti ex legge alla partecipazione alla gara o, in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici;
- non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, co. 16-ter, del D.Lgs. 165/2001;
- accettazione delle clausole contenute nel Patto di integrità (All. 2), ai sensi dell'art. 1, co. 17, della L. 190/2012;
- accettazione delle clausole contenute nel Codice di comportamento (All. 4), ai sensi dell'art. 2, co. 3, del D.P.R. 62/2013.

#### di idoneità professionale (art. 83, co. 3, D.Lgs. 50/2016):

- iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con oggetto sociale coerente con i servizi da appaltare;
- attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per categorie corrispondenti ai lavori in appalto, secondo la normativa vigente;

COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE - CUP: E43C22000450006 - CIG: 9875805C17



**COMUNE DI SARDARA**  
Provincia Sud Sardegna

- requisiti di cui all'art. 90 DPR 207/2010, limitatamente alla categoria scorporabile, ai sensi dell'art. 92 del medesimo DPR;

#### ART. 5. SUBAPPALTO

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le lavorazioni che intende subappaltare secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 (vedasi in merito il DGUE parte II - sez. D); in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Occorre inoltre che vengano rispettate tutte le condizioni previste dall'art. 105, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### ART. 6 AVVALIMENTO

1. I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria di cui al precedente art. 4, co. 2, avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei legami con questi ultimi, in osservanza delle disposizioni di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

2. In caso di avvalimento il concorrente dovrà presentare, in sede di istanza di partecipazione, la documentazione prevista dall'art. 89, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, secondo l'allegato "A 05", allegando copia del contratto pena esclusione, oltre che la dichiarazione di possesso dei requisiti richiesti da parte del soggetto ausiliario (tramite la compilazione del DGUE, all. A 02).

#### ART. 7 DICHIARAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO

Ai sensi del art. 79 del D.Lgs 50/2016 per partecipare alla gara, il concorrente dovrà effettuare ricognizione dei luoghi dove dovranno essere eseguiti i servizi di cui trattasi.

Non verrà richiesto di allegare alcun modulo a comprova dell'avvenuto sopralluogo, ma sul modulo "A 01 Istanza e Dichiarazione requisiti", dovrà dichiarare di aver preso esatta conoscenza dell'oggetto e delle condizioni dell'affidamento, di aver preso visione dei luoghi, di aver preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla valutazione della ammissibilità e della convenienza ad assumere l'affidamento.

Si comunica inoltre che potrà essere effettuato il sopralluogo presso la struttura interessata tutti i giorni da lunedì a venerdì, negli orari d'ufficio, 8-13 previo appuntamento col Responsabile del Procedimento come indicato in premessa al punto 9.

#### ART. 8 PASSOE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 81 del D.Lgs 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass (ora: "FVOE"), reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass (FVOE) accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - AVCPass-FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

#### ART. 9 CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC - MODALITÀ DI VERSAMENTO

La documentazione attestante il versamento di € 35,00 (euro Trentacinque) a favore dell'ANAC secondo le modalità indicate ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito <http://www.anticorruzione.it> dovrà essere allegato alla documentazione di gara secondo quanto stabilito nel Disciplinare.

Il pagamento della contribuzione avviene con le seguenti modalità:

- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Si ribadisce che a comprova dell'avvenuto pagamento, gli operatori economici dovranno allegare all'offerta copia della ricevuta di pagamento on-line trasmessa via posta elettronica dall'Autorità nell'ipotesi di pagamento mediante carta di credito oppure l'originale dello scontrino rilasciato nell'ipotesi di pagamento in uno dei punti vendita abilitati Lottomatica.

**Il mancato pagamento del versamento è causa di esclusione dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge n. 266/2005.**

COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE - CUP: E43C22000450006 - CIG: 9875805C17



COMUNE DI SARDARA  
Provincia Sud Sardegna

## ART. 10. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA, VALIDITÀ

1. In caso di adesione alla procedura, codesto operatore economico dovrà far pervenire la propria offerta, unitamente alla documentazione amministrativa richiesta e alla propria offerta economica, tramite la piattaforma SardegnaCAT, secondo le modalità previste dalla medesima piattaforma e le condizioni particolari stabilite nella presente lettera di invito. L'istanza (**All. A 01**) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o altro soggetto abilitato a termini di legge (procuratore speciale).
2. **Il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stabilito in sede di inserimento della presente procedura nella piattaforma SardegnaCAT. Il sistema telematico non consente di inoltrare offerte oltre il limite temporale stabilito.**
3. Il concorrente, nell'aderire alla presente procedura di affidamento, dovrà produrre la seguente documentazione:
  - **Sezione A - BUSTA DI QUALIFICA (Documentazione Amministrativa):**
    - Allegato A 01 - Istanza di partecipazione e dichiarazione requisiti
    - Allegato A 01.1 - Dichiarazione titolare effettivo
    - Allegato A 01.2 - Dichiarazione di assenza conflitto d'interessi
    - Allegato A 02 - DGUE - Documento di Gara Unico Europeo
    - Allegato A 03 - Patto di integrità
    - Allegato A 04 - Codice di comportamento
    - Allegato A 05 - in caso di avvalimento "Dichiarazione e contratto di avvalimento"
    - Allegato A 06 - Dichiarazione di tracciabilità
    - Allegato A 07 - Assolvimento imposta di bollo
    - **DOCUMENTAZIONE TECNICA** (vedasi precedente art. 2 comma 1) compressa in file .zip da firmare per accettazione e inserire nell'apposita sezione del sistema telematico
    - "**PASSOE**" ottenuto tramite il sistema telematico "AVCPASS" (ora: "**FVOE**") dell'ANAC, di cui all'art. 216, co. 13, del D.Lgs. 50/2016 e a alla Deliberazione ANAC n. 157 del 17.02.2016
    - copia del **DOCUMENTO D'IDENTITÀ**, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i la/e dichiarazione/i.
    - Ricevuta di pagamento contributo ANAC di € 35,00

*(nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente)*

    - **Copia della procura** anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 (e ss.mm.ii.), che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore.

*(in caso di operatore con più di 50 dipendenti)*

    - **Copia del rapporto sulla situazione del personale**, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità (conformemente a quanto dichiarato nell'Allegato A 01 - Istanza di partecipazione e dichiarazione requisiti)

*(in caso l'operatore non sia una microimpresa, piccola o media impresa)*

    - **Dichiarazione** di un istituto bancario/assicurativo o di altro soggetto che contenga l'impegno a rilasciare garanzia definitiva in favore del Comune di Sardara, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario nei termini di quanto è indicato all'art. 93 comma 8 del Codice.
  - **Sezione B - BUSTA ECONOMICA:**
    - Allegato B 01 - Offerta economica
4. L'istanza e le dichiarazioni prodotte, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, devono essere **sottoscritte mediante firma digitale**; le stesse devono essere corredate dalla copia di un documento di riconoscimento del/dei dichiarante/i, in corso di validità. È sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni.
5. Dichiarazioni e documenti specifici riguardanti il rispetto delle condizioni di partecipazione per le procedure finanziate dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).
  - a) **DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO (PNRR)** allegata alla presente lettera di invito, da compilare e sottoscrivere digitalmente dal legale rappresentante (vedere modulo **Allegato A 01.1** alla lettera d'invito)

COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE - CUP: E43C22000450006 - CIG: 9875805C17



**COMUNE DI SARDARA**  
Provincia Sud Sardegna

- b) **DICHIARAZIONE DI ASSENZA CONFLITTO DI INTERESSI (PNRR)** allegata alla presente lettera di invito, da compilare e sottoscrivere digitalmente dal legale rappresentante (vedere modulo **Allegato A 01.2** alla lettera d'invito)
- c) **Finalità relative alle pari opportunità e relative dichiarazioni d'impegno - Art. 47 D. L. 77/2021:**
- **comma 2:** Gli operatori economici tenuti alla redazione del **rapporto sulla situazione del personale**, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 (aziende pubbliche e private che occupano oltre cinquanta dipendenti) producono al momento della **presentazione** della domanda di partecipazione alla procedura, **a pena di esclusione, copia dell'ultimo rapporto redatto**, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;  
**dichiarazione in merito al possesso del requisito** (vedere in merito il modulo *Allegato A 01 - Istanza di partecipazione e dichiarazione requisiti*).
  - **comma 3, 3-bis:** gli operatori economici, diversi da quelli indicati nel comma 2 dell'art. 47 (diversi dalle aziende pubbliche e private che occupano oltre cinquanta dipendenti) e che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici, **presentano, al momento della presentazione dell'offerta** una **dichiarazione di impegno** alla consegna, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, al Comune di SARDARA, di una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. Gli operatori economici sono, altresì, tenuti a consegnare al Comune, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999 n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. Si applicheranno a tal riguardo le penali e sanzioni previste dal comma 6 dell'art. 47.  
**dichiarazione di impegno** (vedere in merito il modulo *Allegato A 01 - Istanza di partecipazione e dichiarazione requisiti*).
  - **comma 4:** fermo restando quanto previsto ai commi 2, 3 e 4 dell'art. 47, si ritiene, secondo quanto disposto dal successivo comma 7 del medesimo articolo, requisito non necessario dell'offerta la presentazione della dichiarazione di impegnarsi, al momento della presentazione dell'offerta stessa, all'assunzione dell'obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione del contratto una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile e femminile. L'assunzione, infatti, di personale giovane e femminile risulta operativamente ed economicamente poco efficiente e non in linea con gli obiettivi di universalità, socialità, efficienza ed economicità, nonché di ottimale impiego di risorse pubbliche in quanto si tratta di opere strutturali, accessorie e impiantistiche specialistiche, relative al completamento di un edificio pubblico da destinare a micronido territoriale. Infatti, con riguardo alla durata ed all'importo dei lavori stessi, si ritiene non sia possibile riuscire a formare ed integrare efficacemente il personale nei termini di cui al comma 4; per i particolari sull'intervento si vedano gli allegati di progetto ed in particolare il capitolato speciale di appalto;  
è inoltre requisito necessario dell'offerta l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (vedere in merito il modulo *Allegato A 01 - Istanza di partecipazione e dichiarazione requisiti*).
- d) **Rispetto del principio di non arrecare danno all'ambiente (Do No Significant Harm - DNSH):**  
presentazione di dichiarazione del rispetto del principio di non arrecare danno all'ambiente (Do No Significant Harm - DNSH) ed in particolare del rispetto di ciascun requisito tassonomico previsto per ciascun obiettivo di cui alla circolare n. 32 del 30.12.2021 della Ragioneria Generale dello Stato a cui è allegata la guida operativa del rispetto alle disposizioni in materia di DNSH a cui si rimanda. Il concorrente dovrà, pertanto, fare un'analisi di applicabilità/non applicabilità, di conformità/non conformità ai singoli criteri sotto forma di autodichiarazione; dovrà poi provvedere ad organizzarsi in modo da avere tutta la documentazione necessaria al fine della verifica di tale dichiarazione a supporto della valutazione DNSH, che potrà essere richiesta da parte dell'Amministrazione nell'ambito di verifiche/audit. A tal riguardo si invitano i concorrenti all'utilizzo della scheda di autovalutazione (allegata alla circolare di cui sopra) come strumento finalizzato alla verifica preliminare del rispetto dei principi/requisiti DNSH, applicandola al lavoro che si va

COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE - CUP: E43C22000450006 - CIG: 9875805C17



COMUNE DI SARDARA  
Provincia Sud Sardegna

ad affidare con questa procedura di gara; a tal riguardo si veda il capitolato speciale di appalto (vedere in merito il modulo **Allegato A 01 - Istanza di partecipazione e dichiarazione requisiti nonché il Capitolato Speciale d'Appalto**).

**e) Rispetto dei principi e degli obblighi in materia contabile:**

L'Appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dal Soggetto Attuatore conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022. Trattasi dell'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR; in via esemplificativa attraverso le informazioni anagrafiche e identificative del progetto quali il CUP - codice unico di progetto, il CIG - codice identificativo di gara, i riferimenti alla Missione, Componente e Misura di riferimento e tutti gli elementi ulteriormente adottati dal Soggetto Attuatore (vedere in merito il modulo **Allegato A 01 - Istanza di partecipazione e dichiarazione requisiti**).

**f) Rispetto dei principi e degli obblighi relativi alla comprova del conseguimento di target e milestone:**

L'Appaltatore è tenuto a rispettare l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati agli Interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

È riconosciuta al Soggetto Attuatore (o eventuali Amministrazioni/Organi competenti per le attività di controllo e audit in merito alla corretta attuazione del PNRR) la facoltà di verificare la corretta applicazione di quanto sopra.

6. L'offerta dovrà essere formulata secondo le modalità previste dalla piattaforma telematica SardegnaCAT e secondo modello **allegato (All. B 01)**, che dovrà essere firmato digitalmente. Non sono prese in considerazione le offerte in aumento.
7. Nell'offerta il concorrente deve indicare l'importo dei **costi della manodopera** e degli **"oneri aziendali della sicurezza"**.
8. Dovrà essere inserito il "PREZZO OFFERTO" nell'apposita "Sezione prezzo" del sistema telematico; il prezzo dovrà coincidere con quello dichiarato nell'Allegato B 01 di cui al precedente comma 5; in caso di discordanza farà fede quanto dichiarato nell'All. B 01.
9. Eventuali variazioni della data ultima per l'inserimento dell'offerta, come pure ogni avviso e/o comunicazione relativi alla procedura, verranno comunicati ai concorrenti con le modalità di cui al precedente art. 2, comma 5.

**ART. 11. GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

1. Ai sensi dell'art. 1, co. 4, del D.L. 76/2020, convertito con Legge 120/2020, non è richiesta la prestazione della garanzia provvisoria. Nel caso in cui l'operatore non sia una microimpresa, piccola o media impresa, dovrà essere presentata, a pena di esclusione la dichiarazione di un istituto bancario/assicurativo o di altro soggetto che contenga l'impegno a rilasciare garanzia definitiva in favore del Comune di Sardara, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario nei termini di quanto è indicato all'art. 93 comma 8 del Codice.
2. La ditta aggiudicataria dovrà presentare una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale, o al minore o maggiore importo previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, costituita con le modalità e nelle forme previste dal medesimo art. 103, conformemente agli schemi-tipo di cui al citato D.M. 31/2018.
3. La ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 103, co. 7, del D.Lgs. 50/2016, dovrà inoltre costituire e consegnare alla Stazione appaltante, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dall'Ente a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma assicurata pari all'importo contrattuale. La polizza di cui al presente comma deve anche assicurare la Stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con massimale pari a 500.000 euro.
4. Le polizze dovranno essere accompagnate da apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio -resa ai sensi del D.P.R. 445/2000- da parte del soggetto firmatario (rappresentante, procuratore, ecc. della società), relativa all'identificazione e al potere di firma ai fini dell'emissione dell'atto a nome della società garante/assicuratrice.
5. La mancata presentazione o validità e/o la non conformità delle garanzie e/o polizze richieste non consentono di procedere alla stipula del contratto per fatto e colpa dell'aggiudicatario.

COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE - CUP: E43C22000450006 - CIG: 9875805C17


**COMUNE DI SARDARA**  
 Provincia Sud Sardegna

### ART. 12 CARATTERISTICHE DELL'OFFERTA

Il concorrente, nel formulare l'offerta economiche, dovrà considerare tutte le circostanze generali e speciali che possono influire sulla prestazione.

L'offerta è vincolante per 180 giorni successivi alla data di scadenza del termine per la presentazione ed avrà valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 C.C.

La stazione appaltante può chiedere a codesto operatore economico il differimento di detto termine.

### ART. 13. MOTIVI DI ESCLUSIONE

Non saranno prese in considerazione le offerte presentate oltre i termini fissati. Saranno inoltre escluse le offerte che, sebbene presentate regolarmente a sistema entro i termini previsti, si presentino:

- difformi rispetto alle caratteristiche richieste nel Capitolato;
- carenti dei documenti richiesti o di elementi essenziali;
- trasmesse utilizzando mezzi o modalità diverse;

### ART. 14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE, OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

1. L'appalto è affidato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b, della L. n.120 del 2020, mediante procedura negoziata, senza bando e previa consultazione di almeno 5 operatori iscritti alla categoria "AQ22AA24 - OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI" Lavori di importo fino a 516.000,00 euro - "OG11 - AQ22AN22 - IMPIANTI TECNOLOGICI" Lavori di importo fino a 150.000,00 euro. L'aggiudicazione sarà effettuata sulla base del criterio del minor prezzo valutato secondo il principio di proporzionalità, economicità, efficacia ed efficienza con le seguenti motivazioni:

- i lavori sono definiti a livello di dettaglio commisurato alla consistenza dell'intervento e pertanto la rispondenza ai requisiti richiesti è compiutamente definita dagli allegati al presente invito;
- l'esigenza è quella di adottare una procedura di aggiudicazione il più possibile celere e che, nel contempo, consenta di individuare il prezzo più congruo per l'esecuzione delle opere richieste;

2. Ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. n. 120 del 2020 la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

3. Si procederà all'aggiudicazione, anche se in presenza di una sola offerta, sempre che sia ritenuta congrua, idonea e conveniente. Per contro, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se non pervenisse alcuna offerta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, co. 12, del D.Lgs. 50/2016, o in caso di sopravvenute ragioni di interesse pubblico.

4. L'offerta, è "registrata" dal sistema informatico, che garantisce la segretezza sino all'apertura. Sulle eventuali operazioni da svolgersi "off-line" (p.es. valutazione dei requisiti, richiesta integrazioni, valutazione della congruità) si darà conto nell'atto di affidamento.

5. Potrà comunque essere assoggettata a verifica di congruità l'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

### ART. 15 VALUTAZIONE DELL' OFFERTA

L'intera procedura sarà svolta in forma elettronica, operando mediante le funzionalità messe a disposizione dalla piattaforma regionale Sardegna CAT. Il sistema garantisce la riservatezza della procedura, e nel contempo la massima trasparenza.

### ART. 16 OPERAZIONI DI GARA, AGGIUDICAZIONE

1. Alle procedure di verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti provvederà il RUP, che, in caso di necessità in sede di valutazioni dei requisiti, potrà avvalersi di un sedgio di gara nominato *ad hoc*.

2. Nella fase di esame delle istanze pervenute, se necessario, sarà applicata la procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 83, co. 9, del D.Lgs. 50/2016, tramite comunicazioni elettroniche nell'ambito della piattaforma di negoziazione o, in caso di malfunzionamento/necessità, tramite PEC.

COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE - CUP: E43C22000450006 - CIG: 9875805C17


**COMUNE DI SARDARA**  
 Provincia Sud Sardegna

3. Le carenze, mancanze, incompletezze, irregolarità essenziali della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di cui al comma precedente, **con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica**, ai sensi e per gli effetti del citato articolo e comma del Codice, secondo periodo.
4. In caso di attivazione della procedura di verifica della congruità dell'offerta, la Stazione appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a **quindici giorni**, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016.
5. In tal caso la verifica della congruità delle offerte e delle spiegazioni presentate dai concorrenti viene svolta dal responsabile del procedimento, che potrà avvalersi se ritenuto necessario di apposita commissione. La verifica di congruità può essere condotta contemporaneamente per più offerte ritenute anormalmente basse.
6. La procedura di gara sarà effettuata come detto tramite piattaforma telematica; è pertanto garantita l'inviolabilità dei "pliche digitali" contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, nonché la tracciabilità di tutte le fasi di apertura dei medesimi "pliche" e di valutazione dei documenti e delle offerte; inoltre, al RUP e agli addetti alla gestione della gara, è preclusa la possibilità di accedere ai documenti presentati dai concorrenti fino alla data ed ora di scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è consentito procedere nelle diverse fasi (verifica documentazione amministrativa, apertura offerte economiche) solo sequenzialmente, previo completamento della fase precedente. Per quanto appena esposto, in conformità alle previsioni di cui all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e alla giurisprudenza consolidata, non sussiste l'obbligo per la Stazione appaltante di svolgere in seduta pubblica le operazioni di apertura dei "pliche digitali" e delle relative "buste" interne.
7. Pertanto la Stazione appaltante procederà alla fase di apertura dei "pliche digitali" e delle relative "buste" (documentazione amministrativa e offerta economica), dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sequenzialmente secondo le regole della piattaforma telematica, quanto prima possibile in relazione a priorità/scadenze/adempimenti dell'Ufficio, senza necessità di operare in seduta pubblica.
8. Le operazioni di gara, svolgendosi queste telematicamente, sono "registrate" dal sistema informatico, che genera relativi "Report" / "Verbal" di sistema, che verranno pubblicati nella apposita area "Aggiudicazione e Verbal" → "Verbal (visibili ai fornitori invitati)" della piattaforma telematica, nonché allegati ai relativi provvedimenti e pubblicati con essi.
9. Al termine delle operazioni di gara e delle eventuali verifiche della congruità delle offerte, si provvederà all'aggiudicazione dell'appalto, stabilita con provvedimento del Responsabile del Settore a favore del concorrente che ha formulato la migliore offerta per l'Amministrazione, secondo le procedure di cui agli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.
10. L'aggiudicazione, avverrà con Determinazione del Responsabile del Servizio e sarà resa nota mediante pubblicazione all'Albo Pretorio informatico. L'esito della gara sarà inoltre comunicato, entro 5 gg. dall'aggiudicazione attraverso comunicazioni a mezzo PEC ai soggetti individuati dall'art. 76, del D.Lgs. 50/2016 come ss.mm.ii., secondo i criteri in esso definiti.
11. Il rapporto obbligatorio tra la Stazione appaltante titolare del contratto, di cui all'art. 1 comma 9, ed il concorrente risultante aggiudicatario, si instaura esclusivamente con la stipulazione del contratto.
12. L'offerta del concorrente aggiudicatario è irrevocabile fino al termine di 120 giorni da quando è divenuta efficace l'aggiudicazione. L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

#### ART. 17 CONSEGNA DEI LAVORI

Considerata l'urgenza, dovuta alle particolari condizioni del finanziamento ottenuto, l'Amministrazione titolare del contratto potrà procedere ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante la consegna dei lavori in via d'urgenza.

#### ART. 18 STIPULA DEL CONTRATTO

1. Il contratto con l'aggiudicatario sarà perfezionato conformemente a quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Faranno parte del contratto, pur se non materialmente allegati, i seguenti documenti.

- a) l'istanza di partecipazione e dichiarazione requisiti (All. 01)
- b) il "Patto di integrità" (All. 03);
- c) il "Codice di comportamento" (All. 04);
- d) la "Dichiarazione di tracciabilità" (All. 06).
- e) il capitolato generale d'appalto di cui al D.M. 145/2000;

COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE - CUP: E43C22000450006 - CIG: 9875805C17



**COMUNE DI SARDARA**  
Provincia Sud Sardegna

- f) il capitolato speciale d'appalto;
  - g) gli elaborati progettuali grafici e le relazioni;
  - h) l'elenco dei prezzi unitari;
  - i) il computo metrico estimativo;
  - j) i piani e documenti di sicurezza previsti dal D.Lgs. 81/2008;
  - k) le polizze di garanzia e assicurative;
  - l) L'atto di aggiudicazione, che l'affidatario dovrà sottoscrivere in accettazione delle condizioni contrattuali
  - m) L'offerta economica presentata dall'Operatore aggiudicatario;
2. I documenti elencati al precedente comma possono anche non essere materialmente allegati, purché conservati dalla Stazione appaltante e controfirmati dal contraente, secondo le indicazioni dell'ufficiale rogante.
  3. Tutte le spese relative al contratto sono a carico dell'affidatario, così come sono ad esclusivo suo carico tutte le spese, tasse e imposte inerenti all'esecuzione degli interventi in oggetto ed ogni altro eventuale onere connesso.
  4. Il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 209, co. 2, del D.Lgs. 50/2016.
  5. Sono stabilite le penali e le clausole di risoluzione espressa previste nel capitolato speciale d'appalto e nei documenti allegati alla presente.
  6. Prima dell'inizio dei lavori, l'aggiudicatario si obbliga a predisporre il "Piano Operativo di Sicurezza" (POS) relativo ai lavori oggetto di appalto e allo specifico cantiere interessato, ai sensi dell'articolo 17 comma 1, lettera a), e dell'allegato XV del D.Lgs. 81/2008; tale documento sarà redatto tenendo conto del "Piano di Sicurezza e Coordinamento" (PSC) allegato al progetto esecutivo e dovrà contenere la quantificazione degli "oneri aziendali della sicurezza", da indicarsi in sede di offerta; la mancata presentazione del documento o la redazione non conforme alle disposizioni di legge non consentono di procedere alla esecuzione delle opere per fatto e colpa della ditta;
  7. Al fine del pagamento dei corrispettivi dovranno essere assunti tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. tramite trasmissione di apposita "Dichiarazione di tracciabilità" da parte dell'Appaltatore secondo modulistica dell'Ente.
  8. Il contratto potrà essere stipulato senza attendere il conseguimento del termine dilatorio di cui all'art. 32, co. 9, del D.Lgs. 50/2016, poiché si tratta di affidamento ai sensi dell'articolo dell'art. 1 comma 2, lett. b della L. n. 120/2020.

#### **ART. 19 MODALITÀ DI PAGAMENTO, PENALI**

1. Sono stabilite le penali e le clausole di risoluzione espressa previste nel capitolato speciale d'appalto e nei documenti allegati alla presente.
2. Il pagamento dei corrispettivi sarà effettuato con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto; a tal fine dovranno essere assunti tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., tramite trasmissione di apposita "Dichiarazione di tracciabilità" da parte dell'Appaltatore secondo modulistica dell'Ente.

#### **ART. 20 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI**

1. Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la fase di esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, dell'art. 34 della L.R. 8/2018 e dell'art. 5 della L. 241/1990 è il Dr. Ing. Pierpaolo Corrias, istruttore direttivo tecnico del Comune di Sardara.
2. Il Responsabile del Procedimento di gara è il Dr. Ing. Pierpaolo Corrias dipendente in distacco temporaneo dell'Unione Comuni Marmilla. Eventuali indicazioni e chiarimenti in merito al presente avviso potranno essere richiesti al RUP ai contatti indicati in premessa e al n. tel. 070 934501.

#### **ART. 21 COMUNICAZIONI**

Per garantire tracciabilità e affidabilità nello scambio d'informazioni tra la Stazione Appaltante e i concorrenti, tutte le comunicazioni inerenti alla procedura di gara devono transitare sul sistema.

COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE - CUP: E43C22000450006 - CIG: 9875805C17

COMUNE DI SARDARA  
Provincia Sud Sardegna

## ART. 22 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. I dati forniti dai soggetti interessati verranno trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii., nonché del Regolamento (UE) 2016/679.
2. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 Regolamento UE n. 2016/679 si comunica che:
  - i dati raccolti sono destinati esclusivamente per l'espletamento della presente procedura, e saranno trattati ed utilizzati osservando le disposizioni di cui all'art. 31 del D.Lgs. 196/2003 - Codice della Privacy;
  - i dati richiesti sono strettamente necessari all'espletamento della procedura di gara, nonché necessari per disposizioni normative;
  - il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
  - l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
  - i dati forniti, gestiti manualmente o con strumenti informatici, potranno essere comunicati al personale interno della Stazione appaltante, limitatamente allo svolgimento di obblighi e funzioni previste da disposizioni normative, ai concorrenti che parteciperanno alla seduta pubblica, ad Enti presso i quali saranno svolti gli accertamenti dell'autocertificazione fornita, gli organi dell'autorità giudiziaria, nonché ad altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
  - i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della Legge n. 675 del 31.12.1996, cui si rinvia.
3. "Titolare" del trattamento per la procedura di gara è la Stazione appaltante Unione Comuni Marmilla con sede legale in Viale Rinascita, 19 - 09020 Villamar (SU), il "Responsabile" del trattamento dei dati personali coincide con il Responsabile del Servizio Tecnico.
4. "Titolare" del trattamento per la fase esecutiva del contratto è il Comune di Sardara con sede in Piazza Gramsci, civico 1 - 09030 Sardara (SU), il "Responsabile" del trattamento dei dati personali coincide con il Responsabile del Settore Tecnico.
5. Il concorrente cui sarà affidato l'incarico in oggetto, dovrà svolgere il ruolo di "responsabile esterno dei dati" e avrà l'obbligo di attenersi alle indicazioni del regolamento sulla "privacy" di questa Stazione Appaltante, e di comunicare i nominativi dei collaboratori incaricati del trattamento dei dati.

## ART. 23 DISPOSIZIONI FINALI

1. L'Amministrazione si riserva di sospendere o revocare in qualsiasi momento il presente procedimento senza che gli interessati possano avanzare pretesa alcuna. È in ogni caso facoltà della Stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto.
2. Resta chiarito ed inteso che:
  - l'istanza, i documenti ad essa allegati, nonché ogni ulteriore documento e comunicazione anche successivamente inoltrati dovranno essere redatti in lingua italiana;
  - tutte le dichiarazioni, previste dalla presente lettera di invito a cura del legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, possono essere sottoscritte da procuratori, a condizione che la documentazione presentata contenga le relative procure in copia conforme, firmate digitalmente, da consegnare/esibire in originale a richiesta della Stazione appaltante;
  - i concorrenti non potranno richiedere compensi o rimborsi per l'elaborazione e la presentazione dell'offerta, restando a loro carico ogni spesa relativa.
3. I concorrenti si obbligano, fin dal momento della partecipazione alla procedura, al rispetto di quanto previsto dal "Patto di integrità" e dal "Codice di comportamento".

Il Responsabile del Procedimento

*Dott. Ing. Pierpaolo Corrias*  
*Firmato digitalmente*