



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

PNRR - MISSIONE 4
COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1
PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA

COMUNE DI SARDARA
Provincia del Sud Sardegna

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Progetto

**COMPLETAMENTO
MICRONIDO TERRITORIALE**

Elaborato

SCHEMA DI CONTRATTO

Allegato

L

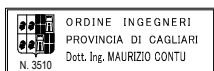
Scala

Data

FEBBRAIO 2023

Progettista

DOTT. ING. MAURIZIO CONTU



Responsabile del procedimento

DOTT. ING. CORRIAS PIERPAOLO

Il Sindaco

GIORGIO ZUCCA

Assessore ai Lavori Pubblici

PAOLO ZUCCA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI SARDARA

PROVINCIA SUD SARDEGNA

CONTRATTO D'APPALTO DI LAVORI

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4:

ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1: PIANO

PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA

"COMPLETAMENTO MICRONIDO TERRITORIALE" - PREZZO NETTO

D'APPALTO € _____ - CUP E43C22000450006 - CIG _____

L'anno _____, il giorno ____ del mese di _____ (____.2023), in Sardara,
nella residenza comunale, presso l'Ufficio di Segreteria, avanti a me dott. _____,
Segretario del Comune di Sardara, come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella
forma pubblica – amministrativa, nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97, comma
4, lett. c), del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, senza assistenza dei testimoni per avervi le
parti concordemente e con il mio consenso rinunciato sono personalmente comparsi:

1. il Dott. _____, nato a _____ (____), il _____,
Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Sardara, che interviene al presente
atto in nome e per conto del Comune di Sardara (C.F. Ente 82000170926, P.IVA Ente
00570460923), ove domicilia per ragioni d'ufficio e che rappresenta in forza dell'art.
109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, giusto Decreto Sindacale n. ____ del
_____, conservato agli atti del Comune, nel seguito anche denominato per
brevità "Stazione appaltante" o "Comune" o "Ente".

2. il Sig. _____, nato a _____ (____) il _____, C.F.
_____, residente a _____ (____) in Via _____ n. _____,
CAP _____, identificato mediante C.I. n. _____, scadenza _____,
rilasciata dal Comune di _____ (____), il quale interviene al presente atto in qualità

di legale rappresentante / titolare della Ditta _____, con

sede legale in _____ (_____) - Via _____ n. ____ CAP _____ -

C.F./P.IVA _____, nel seguito anche denominato per brevità "Appaltatore"

o "Ditta".

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario ufficiale

rogante mi sono personalmente accertato per conoscenza diretta del Responsabile del

Settore n° 4 "Tecnico" e verifica Doc. Id. n. _____, scadenza _____,

rilasciata da _____ dell'Appaltore, mi chiedono di ricevere il presente atto al

quale premettono quanto segue:

- che, con successivi Decreti del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR

n. 57 del 08.09.2022, n. 74 del 26.10.2022 e successiva nota prot. n. 90853 del 26

ottobre 2022, è stato assegnato al Comune di Sardara il finanziamento relative alla

Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei

servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili

nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", del

Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea - Next

Generation EU;

- che, in data 16.01.2022 è stato stipulato l'"Accordo di Concessione" relativo al

finanziamento in oggetto, che prevede il cronoprogramma d'intervento, le modalità di

esecuzione, gli obblighi e le sanzioni a carico del Soggetto attuatore, a firma del

Sindaco Protempore e del Direttore Generale dell'Unità di Missione del PNRR;

- che il Progetto in epigrafe è inserito nel Programma Triennale dei Lavori 2023-2025

approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 06.02.2023 con il C.U.I.

L82000170926202300001;

- che, con Deliberazione G.C. n. 21 del 23.02.2023, ai sensi dell'art. 29 dello Statuto

Comunale, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in epigrafe, dell'importo

complessivo (quadro economico) di € 515.000,00, di cui € 346.800,00 per lavori,

comprensivi di € 6.800,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che, al fine di ottemperare a quanto disposto dall'art. 52, comma 1.2, del D.L. n.

77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, con Deliberazione G.U. n. 18 del

21.03.2023 l'Unione Comuni Marmilla ha accordato la propria disponibilità affinché

il Comune di Sardara, potesse usufruire della propria Centrale Unica di Committenza

per l'espletamento delle procedure di gara per i lavori in oggetto;

- che, con Deliberazione G.C. n. 30 del 21.03.2023 il Comune di Sardara assegna in

distacco il dipendente Dr. Ing. Pierpaolo Corrias presso la suddetta Unione dei Comuni

al fine di espletare la procedura di gara e approva il relativo schema di convenzione,

successivamente firmato in data 22.03.2023;

- che, con Determinazione dell'Unione Comuni Marmilla R.G. n. ____ del ____ .2023,

veniva adottato provvedimento a contrarre ai fini dell'affidamento dei lavori in parola,

con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) della L. 11 settembre

2020, n. 120, per un importo stimato dei lavori pari a € 346.800,00, di cui € 340.000,00

a base d'asta e € 6.800,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che, a seguito dell'espletamento della procedura di affidamento, con Determinazione

dell'Unione Comuni Marmilla R.G. n. ____ del ____ .2023 e relativo visto contabile

del R.S.F., i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta "____",

con sede legale in ____ (____) - Via ____ CAP ____ -

C.F./P.IVA _____, che ha offerto l'importo di € _____ pari al

ribasso percentuale del _____ %, per un importo di aggiudicazione pari a € _____,

comprensivi di € _____ per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto al

netto di IVA;

- che alle ditte partecipanti alla gara sono state fatte le comunicazioni di cui all'art. 76,

co. 5, del D.Lgs. 50/2016, tramite piattaforma telematica Sardegna CAT, entro i

termini di legge;

- che si è provveduto alla verifica dei requisiti dichiarati dall'Appaltatore in sede di gara

tramite i sistemi telematici dell'ANAC (FVOE) e dell'INAIL (DURC on-line), e che

tutte le ulteriori verifiche, agli atti, di cui le ultime pervenute all'Unione Comuni

Marmilla ai prot. n. ____ del ____ e prot. n. ____ del ____, hanno dato

esito favorevole;

- che pertanto il Responsabile del Settore presso l'Unione Comuni Marmilla dichiara

l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, co. 7, del D.Lgs. 50/2016 e invia

conseguente comunicazione prot. n. ____ del ____, pervenuta al Comune di

Sardara al prot. n. ____ del ____;

- che, con nota prot. n. ____ del ____, il Responsabile del Settore Tecnico

del Comune di Sardara ha comunicato all'Appaltatore la data di stipula del contratto

richiedendo contestualmente la produzione della preordinata documentazione;

(eventuale ... in caso di avvalimento)

- che l'appaltatore è ricorso all'avvalimento di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016

tramite l'impresa ausiliaria ____ con sede legale in Via ____

n. ____ - CAP ____ (____) - C.F./P. IVA ____ la quale,

come da contratto di avvalimento stipulato in data ____, ha messo a

disposizione dell'appaltatore il requisito SOA Cat. OG__ Classe __ e le relative

risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

- che, per la stipula del presente contratto, è stato riacquisito il Documento unico di

regolarità contributiva rilasciato da INAIL Protocollo INAIL_----- in data

____ scadenza il ____, con esito positivo per l'impresa ausiliaria;

- che il RUP e il rappresentante legale dell'appaltatore hanno sottoscritto apposita dichiarazione sulla permanenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;
- che non è necessaria la verifica da parte del RUP in merito ai requisiti soggettivi dell'Appaltatore in quanto i medesimi sono stati accertati in sede di aggiudicazione;
- che, ai sensi dell'articolo 14, commi 2 e 3, del DPR n. 62/2013, il responsabile del Settore tecnico attesta l'assenza di incompatibilità con l'appaltatore, come da dichiarazione in atti, da intendersi parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non materialmente allegata;
- che ai sensi e per gli effetti all'art. 32, comma 14, del d. lgs. n. 50/2016, il presente contratto è stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;
- che si può pertanto procedere alla stipula del presente contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, co. 14, del d.lgs. n. 50/2016.

Ciò premesso e ratificato e con l'intesa che la narrativa che precede debba formare parte integrante e sostanziale del presente atto, i comparenti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1. OGGETTO E AMMONTARE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione Comunale di Sardara, in esecuzione della sopra citata Determinazione di aggiudicazione, esecutiva nelle forme di legge e facente parte integrante del presente Contratto, affida alla Ditta "_____", come sopra generalizzata e rappresentata, l'appalto dei lavori denominati "*Completamento Micronido Territoriale*". L'importo contrattuale ammonta ad € _____, comprensivi di € _____ per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto al netto dell'IVA di legge. Resta salva la liquidazione finale. L'Appaltatore accetta l'affidamento e si obbliga

a realizzare i lavori in parola e a rispettare le condizioni del presente Contratto, del capitolato speciale di appalto e degli ulteriori documenti che, seppure non allegati al presente Contratto, ne fanno parte integrante e sostanziale, nonché ogni altra disposizione di legge. I lavori sono classificati in base alla vigente normativa nelle seguenti categorie: prevalente "OG1 - Edifici Civili e Industriali" e scorporabile "OG11 - Impianti". L'appalto è conferito "a misura" ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

ART. 2. DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL CONTRATTO

Sono parte integrante del Contratto, sebbene siano materialmente allegati soltanto i documenti di cui alle lettere d) e g) limitatamente al computo estimativo metrico:

- a) la Lettera di invito prot. Unione Comuni Marmilla n. ____ del ____;
- b) la Determinazione di aggiudicazione R.G. n. ____ del ____;
- c) il Capitolato Generale di cui al D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, e s.m.i.;
- d) il Capitolato speciale d'appalto;
- e) gli elaborati progettuali grafici e le relazioni costituenti il progetto esecutivo, elencati nella lettera di invito di cui al precedente punto a);
- f) l'Elenco dei prezzi unitari;
- g) il Computo metrico estimativo e l'Analisi dei prezzi;
- h) i piani e documenti della sicurezza previsti dal D.Lgs. 81/2008: Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC);
- i) il Cronoprogramma dei lavori;
- j) la garanzia definitiva e la polizza assicurativa per i rischi di esecuzione infra identificate;
- k) il "Patto di integrità", approvato con Deliberazione G.C. n. 116/2015;
- l) il "Codice di comportamento", approvato con Deliberazione G.C. n. 227/2013;
- m) l'Accordo di Concessione relativo al finanziamento PNRR-M4C1I1.1;

n) la "Dichiarazione di tracciabilità" ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;

o) il "Documento Unico di Regolarità contributiva" (DURC) della Ditta, regolare,

Protocollo INPS_-----, con scadenza validità _____.2023.

(eventuale ... in caso di avvalimento)

p) il contratto di avvalimento stipulato in data _____ tra l'appaltatore e l'impresa

ausiliaria _____ con sede legale in Via _____, n. ____ - CAP _____

(____) - C.F./P. IVA _____

Il Piano operativo della sicurezza (POS) sarà presentato dall'Appaltatore entro il termine

della consegna dei lavori di cui al presente contratto.

ART. 3. CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO

L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e

inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti

dalla Lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto, integrante il progetto, delle

previsioni delle tavole grafiche progettuali, nonché dei documenti tutti allegati e/o facenti

parte integrante del Contratto, sopra elencati, che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di

accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi

contraria eccezione, oltretutto della vigente restante normativa in materia: D.Lgs. n.

50/2016 e smi (cd. Codice dei contratti); Regolamento generale emanato con D.P.R. n.

207/2010 (per quanto ancora vigente); D.M. Infrastrutture e Trasporti 7 marzo 2018, n.

49; D.Lgs. n. 81/2008 (e smi); Capitolato generale approvato con Decreto Ministeriale 19

aprile 2000, n. 145 (per quanto ancora vigente); D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre

2016, n. 263 e dell'Accordo di Concessione relativo al finanziamento PNRR-M4C1I1.1

sottoscritto in data 16.01.2023 tra il Sindaco del Comune di Sardara e il Direttore

dell'Unità di Missione del PNRR.

I lavori sono svolti sotto la direzione del Direttore dei lavori Dott. Ing. Maurizio Giuseppe

Antonio Contu e sotto la supervisione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), nominato nella persona del Dott. Ing. Pierpaolo Corrias, secondo le previsioni normative vigenti.

ART. 4. TERMINI, SOSPENSIONI, PROROGHE, PENALI

I lavori dovranno essere ultimati nel termine di 180 gg. (centottanta giorni) naturali e consecutivi, a partire dalla data fissata dal verbale di consegna, ai sensi di quanto previsto all'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto. Le eventuali sospensioni e proroghe sono disciplinate dal Capitolato speciale d'appalto e dalle disposizioni vigenti. Le penali e la loro modalità di applicazione sono stabilite nel Capitolato speciale d'appalto, e sono comminate dal RUP, anche sulla base delle indicazioni fornite dal Direttore dei lavori. È ammessa, su motivata richiesta dell'Appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile alla Ditta, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse del Comune. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'Appaltatore.

ART. 5. MODALITÀ DI PAGAMENTO

Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'Appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, nei termini e modalità stabiliti dal Capitolato speciale d'appalto ed a misura dell'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti. I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal RUP sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena scaduto il termine fissato dal Capitolato speciale o non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata. Nell'emissione delle rate di acconto e relativi certificati di pagamento si dovrà tenere in debita considerazione quanto stabilito dalle norme di revisione prezzi introdotte dal D.L. 17.05.2022 n. 50 - c.d. "decreto aiuti".

L'emissione del certificato di pagamento autorizza la Ditta alla presentazione di corrispondente fattura, trasmessa in modalità elettronica secondo le regole operative vigenti, riportante gli estremi del CUP e del CIG riportati in epigrafe e il richiamo del suddetto certificato di pagamento, intestata al Comune di Sardara, codice univoco ufficio IPA: SURF9S, con liquidazione a 30 gg. fine mese data fattura. Il pagamento è disposto a mezzo di accredito su conto corrente bancario o postale dedicato, anche in via non esclusiva, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nel rispetto della L. 136/2010 e ss.mm.ii.

ART. 6. GARANZIA DEFINITIVA

La garanzia di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del presente Contratto, è stata costituita mediante Polizza fideiussoria n. _____ in data _____, rilasciata da _____ SpA, con sede legale in Via _____, n. _____ - _____, C.F. _____, R.E.A. di _____ n. _____ - Impresa iscritta nell'Albo IVASS al n. _____, dell'importo di € _____, riportante l'espressa previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 Cod. Civ., la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, Cod. Civ., e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta del Comune. La garanzia definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La garanzia definitiva viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del Contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la

risarcibilità del maggior danno. Il Comune ha il diritto di valersi della garanzia per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del Contratto disposta in danno dell'Appaltatore. Il Comune ha inoltre il diritto di valersi della garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere. Il Comune può richiedere all'Appaltatore la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.

ART. 7. ASSICURAZIONI PER I RISCHI DI ESECUZIONE

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 103, co. 7, del D.Lgs. 50/2016, ha altresì stipulato apposita polizza per la copertura assicurativa dei danni subiti dall'Ente a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma assicurata pari all'importo contrattuale, e per la copertura assicurativa della responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con massimale pari a € _____.

Polizza n. _____, emessa il _____, rilasciata da _____ SpA, con sede legale in Via _____, n. _____

- _____, C.F. e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma

_____, R.E.A. di _____ n. _____ - Impresa iscritta nell'Albo IVASS

al n. _____.

ART. 8. ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO, PREVIDENZA E

ASSISTENZA

L'Appaltatore è obbligato ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti

derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, nel rispetto di tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste dalla vigente normativa. L'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula del presente Contratto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni. L'Appaltatore si obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e tutte le prescrizioni in tema di igiene e sicurezza in vigore, nonché la disciplina previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri; in particolare, l'Appaltatore, nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal presente Contratto, si impegna a rispettare le disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., nonché quelle che dovessero essere emanate nel corso di durata del presente Contratto; per quanto attiene la prevenzione e il contenimento del contagio da COVID-19, l'Appaltatore deve tenere conto di tutte le norme e disposizioni vigenti in materia, del Piano di Sicurezza e Coordinamento, e di tutte le misure necessarie che dovranno essere attuate, in caso di recrudescenza del virus, per il rispetto delle predette norme e disposizioni condivise tra Ministero infrastrutture e trasporti, Ministero del lavoro, ANCI, ANCE, sigle sindacali, ecc. e alle *"Linee di indirizzo sicurezza e salute nei cantieri di opere pubbliche in emergenza COVID-19"* (ITACA), approvate dalla Conferenza delle Regioni e delle Province autonome il 18.06.2020 e ss.mm.ii.; a tal fine l'Appaltatore dichiara, all'occorrenza, di predisporre il proprio Protocollo COVID-19 di cantiere, che sarà allegato al P.O.S. e consegnato in tempo utile unitamente a tale ultimo documento. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il Comune effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore per

l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia definitiva.

ART. 9. CESSIONE DEL CONTRATTO, SUBAPPALTO

Il Contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, fatte salve le deroghe espressamente previste dalla legge. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del Contratto, previa autorizzazione del Comune ai sensi di legge, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute. Previa autorizzazione del Comune, i lavori che l'Appaltatore ha eventualmente indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia. L'Appaltatore si impegna, a pena di nullità, ad inserire negli eventuali contratti di subappalto o di cottimo, una clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. Copia del contratto di subappalto così redatto dovrà essere trasmesso al Comune.

ART. 10 COMUNICAZIONI, NOTIFICHE E DOMICILIO

Le comunicazioni del Comune e/o le notifiche da cui decorrano termini per adempimenti contrattuali, nonché ogni comunicazione formale tra le parti alla quale si intende dare data certa di ricevimento, sono effettuati a mezzo di posta elettronica certificata (PEC), presso i seguenti indirizzi che l'Appaltatore e il Comune qui indicano, validi fino a comunicazione di modifica:

PEC Appaltatore: -----@-----.it

PEC Ente: affarigenerali@pec.comune.sardara.vs.it

Le sopra dette comunicazioni possono anche essere effettuate in modo diretto, per consegna all'Appaltatore o a suo qualificato delegato, che deve rilasciare regolare ricevuta,

debitamente firmata e datata, o a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, all'indirizzo di residenza o di sede legale dell'Appaltatore indicati in premessa. La ricevuta di consegna della PEC, la ricevuta rilasciata nelle comunicazioni effettuate in forma diretta e/o la ricevuta di ritorno della lettera raccomandata, fanno fede, ad ogni effetto, dell'avvenuta notifica, e alla data delle stesse viene fatto riferimento per la decorrenza dei termini. In ogni caso l'Appaltatore, ai fini del presente Contratto, dichiara di eleggere domicilio presso la Casa Municipale del Comune di Sardara, ove potranno essere effettuate tutte le comunicazioni, notificazioni, le assegnazioni di termini o le intimazioni dipendenti dal presente Contratto.

ART. 13 ULTERIORI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente alla Stazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, relativi anche alle imprese affidatarie dell'avvalimento.

L'appaltatore si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

(Eventuale ... in caso di avvalimento)

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e conformemente a quanto dichiarato in gara, è obbligato ad utilizzare, per tutta la durata dell'appalto, i requisiti e tutte le relative risorse e mezzi necessari, di cui egli è carente e che sono specificati nel contratto di avvalimento stipulato con l'Impresa ausiliaria _____ con Sede legale in Via _____ n. _____ - CAP _____ (____) - C.F./P. IVA _____

ART. 12. ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA

Ai sensi del D.Lgs. 159/2011 (c.d. Codice delle leggi antimafia), l'Appaltatore attesta

l'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo decreto ai fini dell'assunzione del presente rapporto contrattuale. In merito, ai sensi dell'art. 83, co. 3, lett. e), del D.Lgs. 159/2011, si dà atto che è stata acquisita tramite procedura FVOE (ex AVCPASS) la Comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n.159 e s.m.i. (Codice delle leggi antimafia) - prot. _____ in data _____, 2023.

ART. 13. NORME SULLA INCOMPATIBILITÀ DI EX DIPENDENTI

COMUNALI

Ai sensi dell'art. 53, co. 16-ter, del D.Lgs. 165/2001, e come già dichiarato in sede di partecipazione alla procedura di affidamento, l'Appaltatore attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti delle pubbliche amministrazioni che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di queste, per il triennio precedente alla partecipazione alla procedura di gara, nonché di essere consapevole delle sanzioni civilistiche previste per i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal citato art. 53, co. 16-ter, ed in particolare del divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni e dell'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti, ai sensi e per gli effetti delle modifiche legislative introdotte dall'art. 1, co. 42, della Legge 190/2012.

ART. 14. PATTO DI INTEGRITÀ E CODICE DI COMPORTAMENTO

In forza del presente Contratto, le parti assumono reciprocamente formale obbligazione di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza. In particolare, si dà atto che l'operatore economico, con la partecipazione alla procedura di affidamento, ha espresso in maniera vincolante l'accettazione:

- del Patto di integrità del Comune di Sardara, approvato con Deliberazione G.C. n.

116/2016;

- del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013,

n. 62;

- del Codice di comportamento integrativo del Comune di Sardara, approvato con

Deliberazione G.C. n. 227/2013;

documenti che dichiara di ben conoscere in quanto ricevuti e sottoscritti per accettazione

in sede di procedura di affidamento. L'Appaltatore si obbliga quindi ad osservare e a far

osservare ai propri dipendenti e collaboratori che a qualunque titolo intervengono nel

presente Contratto, gli obblighi di condotta di cui ai predetti patto e codici, pena la

risoluzione del vincolo contrattuale sorto in virtù del presente Contratto.

ART. 15. OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI

FINANZIARI

Con la sottoscrizione del presente Contratto, l'Appaltatore dichiara di assumere tutti gli

obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010,

n. 136, e ss.mm.ii. In ottemperanza ai suddetti obblighi, si dà atto che l'Appaltatore ha

reso apposita "Dichiarazione di tracciabilità", qui integralmente richiamata, con la quale

ha comunicato gli estremi del conto corrente bancario o postale dedicato, anche in via non

esclusiva, alle transazioni di cui al presente Contratto, obbligandosi a comunicare ogni

modifica relativa ai dati trasmessi.

ART. 16. RISOLUZIONE, CLAUSOLE RISOLUTIVE ESPRESSE E RECESSO

Fatte salve le ipotesi di risoluzione e recesso previste dalla normativa vigente, il Comune

si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, di procedere alla risoluzione

nei casi espressamente previsti nel presente Contratto, nel Capitolato speciale d'appalto

e/o nei documenti che, seppure non allegati, ne formano parte integrante e sostanziale; tali

casi costituiscono clausole risolutive espresse del Contratto, senza pregiudizio di ogni

altro ulteriore diritto per l'Ente, anche per risarcimento danni.

In particolare, costituiscono clausole risolutive espresse:

- il mancato assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 3, co. 8, della Legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento;
- la violazione degli obblighi derivanti dal "Patto di integrità" del Comune di Sardara, dal "Codice comportamento dei dipendenti pubblici", dal "Codice comportamento integrativo" del Comune di Sardara, per i quali l'Appaltatore, acquisiti i predetti documenti già nella fase di gara, ha prodotto apposite dichiarazioni, qui integralmente richiamate, con le quali si è obbligato alla loro piena e incondizionata osservanza;
- il venir meno del possesso dei requisiti di carattere generale richiesti dalla legislazione vigente in materia di contratti pubblici;
- le gravi e/o reiterate violazioni delle disposizioni contrattuali e delle disposizioni impartite dalla Stazione appaltante.

Nei casi di clausola risolutiva espressa il Contratto si risolve di diritto nel momento in cui la Stazione appaltante comunica all'Appaltatore che intende avvalersi della clausola, e la risoluzione è efficace dal momento in cui la comunicazione risulta consegnata all'Appaltatore. In caso di risoluzione del Contratto, all'Appaltatore spetterà il pagamento delle prestazioni svolte fino al momento dello scioglimento del Contratto, dedotte le eventuali penali e le eventuali somme dovute per la copertura del danno emergente e per il risarcimento di eventuali ulteriori danni, che dovranno essere quantificate dalla Stazione appaltante, anche per stima sommaria, e comunicate all'Appaltatore. La Stazione appaltante potrà, se necessario, valersi della garanzia definitiva e/o della copertura assicurativa prestate dall'Appaltatore, e/o richiedere il risarcimento dei danni. Il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal Contratto, previo il pagamento dei lavori eseguiti secondo le modalità previste dall'art. 109 del D.Lgs. 50/2016. Sia la Stazione

appaltante sia l'Appaltatore potranno richiedere la risoluzione del Contratto in caso di sopravvenuta impossibilità a eseguire il Contratto stesso, in conseguenza di causa non imputabile ad alcuna delle parti, ai sensi dell'art. 1672 del Codice Civile.

ART. 17. RINVIO AD ALTRE DISPOSIZIONI

Per quanto non disciplinato, indicato e precisato nel presente Contratto a fini della regolazione dei rapporti tra le parti e dei rispettivi obblighi od oneri, l'Ente e l'Appaltatore fanno riferimento alle disposizioni del Codice civile e delle altre leggi vigenti per la disciplina di aspetti generali in materia di contratti, nonché alle disposizioni di leggi e regolamenti vigenti specificamente deputati a disciplinare la materia oggetto del Contratto, ed in particolare:

- alle disposizioni del Codice dei contratti pubblici, D.Lgs. 50/2016, al Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010 per le parti in vigore, alla L.R. 8/2018 e ai regolamenti attuativi vigenti;
- al D.M. Infrastrutture e trasporti 7 marzo 2018, n. 49, "Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»";
- alle "Linee guida" ANAC vigenti.

ART. 18 OBBLIGHI SPECIFICI PNRR DELL'APPALTATORE

Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH)

L'Appaltatore, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente Contratto, è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del

contribuito all'obiettivo climatico. A tal fine opera quanto contenuto nella "Scheda 2" (pagg. 95-103) della "Guida Operativa per il rispetto del principio DNSH" cogente per l'attuazione del PNRR. Per la violazione del rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, saranno applicate le penali di cui all'Accordo di Concessione relativo al finanziamento PNRR-M4C1I1.1 richiamato al precedente art. 3.

Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto dei principi sulle pari opportunità

Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare al Committente, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto, la relazione di cui all'articolo 47, co. 3, del D.L. n. 77/2021 (i.e. la "relazione di genere" sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, co. 2, del citato D.L. n. 77/2021. La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per l'Appaltatore stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal Piano Nazionale Complementare (PNC). Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto, la

documentazione di cui all'articolo 47, comma 3 bis, del D.L. n. 77/2021, (i.e. (I) certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e altresì (II) relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, co. 2, del citato D.L. n. 77/2021.

Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto di obblighi in materia contabile

L'Appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dal Soggetto Attuatore conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

Obblighi specifici del PNRR relativi alla comprova del conseguimento di target e milestone.

L'Appaltatore è tenuto a rispettare l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati agli Interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

È riconosciuta al Soggetto Attuatore (o eventuali Amministrazioni/Organi competenti per le attività di controllo e audit in merito alla corretta attuazione del PNRR) la facoltà di

verificare la corretta applicazione di quanto sopra.

ART. 19. CONTROVERSIE

L'Ente e l'Appaltatore operano con ogni mezzo al fine di pervenire alla composizione in via bonaria delle controversie. Le parti dichiarano che eventuali controversie tra l'Ente e l'Appaltatore che non venissero risolte con accordo bonario, saranno devolute alla decisione del Giudice ordinario. L'accordo bonario, definito con le modalità di cui all'art. 205 del D.Lgs. 50/2016, ha natura transattiva. È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il Tribunale competente per territorio è quello di Cagliari.

ART. 20. SPESE DEL CONTRATTO

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del Contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, per spese di bollo e registro, di copia del Contratto e dei documenti e disegni di progetto, nonché i diritti di segreteria nelle misure di legge, senza diritto di rivalsa, fatta eccezione per l'IVA, alle aliquote di legge, che rimane a carico del Comune. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione e contabilizzazione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di regolare esecuzione. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente Contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 131/1986.

ART. 21. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003, come aggiornato e modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10/08/2018, il Comune di Sardara, quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla procedura di affidamento o comunque raccolti a tale scopo nonché forniti ai fini della conclusione del contratto, informa l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore,

nella sua qualità di interessato, che tali dati verranno utilizzati unicamente ai fini della conclusione e della esecuzione del contratto d'appalto nonché della rendicontazione del contratto e delle attività ad esse correlate e conseguenti.

L'appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D. Lgs. n. 196 del 30/06/2003, come aggiornato e modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10/08/2018.

Il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente informativa, e al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Comune di Sardara.

Con la sottoscrizione del contratto d'appalto, l'appaltatore esprime pertanto, il proprio consenso al predetto trattamento.

ART. 22. FIRMA DEL CONTRATTO

Richiesto, io sottoscritto Segretario dell'Unione, Ufficiale rogante, ho ricevuto il presente atto, scritto dal Responsabile unico del procedimento mediante strumenti informatici secondo lo schema da me precedentemente verificato, composto di n. ... pagine intere e n. righe della pagina n. comprese le firme. Dell'atto viene data, da me Ufficiale rogante, lettura integrale agli intervenuti, i quali, riscontrandolo conforme alla loro volontà, rinunciano espressamente alla lettura degli atti richiamati, ancorché non materialmente allegati al presente contratto, per averne in precedenza preso cognizione.

Indi, le parti, alla mia presenza, lo sottoscrivono, con le seguenti modalità informatiche previste dalla Legge: firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s), D. Lgs. n. 82/2005, apposta, in mia presenza, ai sensi dell'art. 52-bis, comma 1, L. n. 89/1913 e dell'art. 25, D. Lgs. n. 82/2005, previa apposita verifica, da parte mia, che i certificati di firma digitale utilizzati dalle parti sono validi, non revocati e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f), D.Lgs. n. 82/2005.

Il Responsabile del Settore Tecnico _____

L'Appaltatore _____

Il Segretario Comunale _____