



COMUNE DI SARDARA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

C.F. 82000170926	Piazza Gramsci, 1 - 09030 - SARDARA (VS)	P.IVA 00570460923
Tel. 070/934501 --- Fax 070/9386111 --- e-mail: settore.affarigenerali@comune.sardara.vs.it --- affarigenerali@pec.comune.sardara.vs.it		
Resp. Settore: Dr. Ing. Pierpaolo Corrias	Settore Tecnico – Servizio Lavori pubblici	RUP: ing. Pierpaolo Corrias
Tel. 070/93450206-218 --- Fax 070/93450219 --- e-mail: ufficio.tecnico@comune.sardara.vs.it		

Sardara, 30.11.2020

Prot. n.

AVVISO AI CREDITORI

(art. 218 D.P.R. 207/2010 e ss. mm.i i.)

Oggetto	PIANO STRAORDINARIO EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ - ASSE II - EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA CAMPANIA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - APPROVAZIONE ATTI FINALI - CUP E14H15000330006 - CIG ZAE1BA842D - 7233337286
Impresa affidataria	GE.CO.MAR. Srl - Via Pasquale Marginesu n. 4 - 07100 SASSARI, C.F. e P.IVA 01533770903
Importo lavori	€ 161.217,00 al netto di IVA, oltre a € 9.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 170.717,00 oltre IVA
Contratto	Rep. 2/2018 del 26.06.2018
RUP	Dr. Ing. Pierpaolo Corrias

Premesso che:

- con Deliberazione G.C. n. 94 del 12.06.2017 veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in epigrafe, a firma del professionista Dr. Ing. Maurizio Manias di Ales, dell'importo complessivo (quadro economico) di € 358.189,14, di cui € 219.500,00 per lavori, comprensivi di € 9.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione R.S.T. n. 86 del 13.10.2017, veniva adottato provvedimento a contrarre ai fini dell'affidamento dei lavori in parola, con procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di un minimo di quindici operatori e secondo il criterio del minor prezzo ex art. 95, comma 4 lett. a) D.Lgs. 50/2016, per un importo stimato dei lavori pari a € 219.500,00, di cui € 210.000,00 a base d'asta e € 9.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione R.S.T. n. 147 del 20.12.2017 e relativo visto contabile del R.S.F., i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta GE.CO.MAR. Srl, con sede in Via Pasquale Marginesu n. 4 - 07100 SASSARI - C.F. e P.IVA 01533770903, che ha proposto il ribasso percentuale del 23,23%, per un importo di aggiudicazione pari a € 170.717,00 al netto di IVA, comprensivi di € 9.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 28.06.2019 è stato stipulato il contratto d'appalto con la predetta Impresa, per un importo contrattuale netto pari a € 170.717,00 al netto di IVA, comprensivi di € 9.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione R.S.T. n. 120 del 20.11.2019 è stata approvata una variante disposta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo aggiuntivo di € 16.478,27 perfezionata tramite scrittura privata - atto di sottomissione in modalità elettronica;

Visto l'art. 218 del D.P.R. 207/2010, ancora in vigore;

Atteso che l'Impresa ha concluso l'esecuzione dei lavori in parola in data 08.06.2020;

Tutto ciò premesso, con la presente pubblicazione

SI INVITANO

tutti coloro che vantino un credito nei confronti dell'Impresa appaltatrice, per occupazioni permanenti o temporanee di terreni o aree ovvero per danni arrecati dalla ditta nell'esecuzione dei lavori, a presentare al Sindaco di Sardara, entro il termine di SESSANTA giorni dalla pubblicazione del presente avviso, l'entità e la ragione del proprio credito, supportando tale richiesta con la relativa documentazione dimostrativa.

L'esito della pubblicazione sarà trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in parola ai sensi dell'art. 218, co. 2, del D.P.R. 207/2010.



Il SINDACO

f.to Roberto Montisci

D.P.R. 207/2010, Art. 218. Avviso ai creditori

- 1. All'atto della redazione del certificato di ultimazione dei lavori il responsabile del procedimento dà avviso al Sindaco o ai Sindaci del comune nel cui territorio si eseguono i lavori, i quali curano la pubblicazione, nei comuni in cui l'intervento è stato eseguito, di un avviso contenente l'invito per coloro i quali vantino crediti verso l'esecutore per indebite occupazioni di aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori, a presentare entro un termine non superiore a sessanta giorni le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione.*
- 2. Trascorso questo termine il Sindaco trasmette al responsabile del procedimento i risultati dell'anzidetto avviso con le prove delle avvenute pubblicazioni ed i reclami eventualmente presentati.*
- 3. Il responsabile del procedimento invita l'esecutore a soddisfare i crediti da lui riconosciuti e quindi rimette al collaudatore i documenti ricevuti dal Sindaco o dai Sindaci interessati, aggiungendo il suo parere in merito a ciascun titolo di credito ed eventualmente le prove delle avvenute tacitazioni.*