



# COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Piazza Gramsci, 1 – C.A.P. 09030 Sardara- Tel.070/934501 – P.I. 00570460923  
C.F. 82000170926 - [www.comune.sardara.vs.it](http://www.comune.sardara.vs.it)

Copia

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 1 del 07/02/2018

Oggetto: ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL TRIBUTO.

L'anno 2018 addì 7 del mese di Febbraio alle ore 18.25 nella sala delle adunanze.  
Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presente
MONTISCI Roberto	Sindaco	Si
MELIS Ercole	Vice Sindaco	Si
TUVERI Giuseppe	Consigliere	Si
IBBA Simona	Consigliere	Si
CADDEO Andrea	Consigliere	Si
CASTI Nicola	Consigliere	Si
ABIS Mauro	Consigliere	Si
PISU Raimondo	Consigliere	Si
IBBA Roberto	Consigliere	Si
CADDEO Roberto	Consigliere	Si
MAMELI Antonio	Consigliere	Si
STERI Simone	Consigliere	Si
SADERI Sergio	Consigliere	Si

**Totale Presenti: 13**

Partecipa il Segretario Comunale CORDA Cristina.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. MONTISCI Roberto assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Chiama alla funzione di scrutatori i Consiglieri:

CASTI Nicola

STERI Simone



## Oggetto: ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL TRIBUTO.

---

In apertura di seduta il Sindaco comunica che, dopo la seduta della Commissione Regolamenti, all'esito della quale è stato licenziato il testo del Regolamento portato all'attenzione di questo Consiglio, si è concordato sulla necessità di apportare alcune piccole modifiche, per cui dispone la sospensione della seduta per consentire alla conferenza dei capigruppo di definire il testo degli emendamenti.

Alle ore 18:40 il Sindaco dichiara riaperta la seduta.

Il Sindaco, preso atto che sul testo del Regolamento licenziato dalla Commissione regolamenti è stato espresso il parere di regolarità tecnica favorevole da parte del responsabile del settore finanziario nonché il parere favorevole del revisore dei conti e rilevato che su eventuali emendamenti sarebbe necessario acquisire un nuovo parere sia del responsabile del settore finanziario che del revisore dei conti, propone di approvare il Regolamento così come allegato all'odierna proposta di deliberazione del Consiglio comunale, con l'impegno di tornare appena possibile in Commissione per approvare gli emendamenti.

Il capogruppo di minoranza, Caddeo Roberto, concorda sulla soluzione prospettata dal Sindaco.

Il Sindaco procede con l'illustrazione del punto all'ordine del giorno in oggetto.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### **RICHIAMATI:**

-l'art. 52, commi 1 e 2, del D.Lgs 446/97 i quali stabiliscono che *le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.... I regolamenti sono approvati con deliberazione del comune e della provincia non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione.*

-l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: *"il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento";*

**PREMESSO** che l'articolo 4 del decreto legislativo n. 23, del 14/03/2011 "Disposizioni in materia di federalismo municipale", ha introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno; il medesimo articolo 4 prevede, inoltre, che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali.

**DATO ATTO** che il Decreto n. 23 del 30/11/2011 dell'Assessorato al Turismo della Regione Sardegna ha istituito l'elenco regionale delle località turistiche o città d'arte nel quale è compreso il Comune di Sardara.

**RITENUTO** opportuno provvedere all'istituzione dell'imposta di soggiorno nel Comune di Sardara il cui territorio è caratterizzato da flussi turistici, in particolare nell'area termale che, pur rappresentando una risorsa significativa per l'indotto economico, comportano tuttavia spese aggiuntive a carico del bilancio comunale sia per la promozione delle



attività turistiche sia per la manutenzione del territorio con particolare riguardo all'area termale e, più in generale, per garantire un adeguato livello di iniziative, manifestazioni e servizi di rilevanza turistica.

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 42, del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche, spetta al Consiglio Comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi.

**RITENUTO** necessario procedere inoltre all'approvazione del Regolamento comunale di istituzione e disciplina per l'applicazione dell'imposta di soggiorno nel Territorio del Comune di Sardara, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale proposto per l'approvazione.

**DATO ATTO** che il Regolamento proposto dal Responsabile del settore finanziario incaricato è stato esaminato discusso e approvato favorevolmente dalla Commissione Regolamentare tenuta nella seduta del 31\01\2018, regolarmente convocata con nota del 29\01\2018 prot. n° 938, completo con le modifiche aggiornate come presentate dalla Commissione Regolamentare risultanti conformi sotto il profilo tecnico-contabile.

**DATO ATTO** che con decreto del Ministero dell'Interno del 29\11\2017 è stato differito al **28\02\2018** il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2018.

**RITENUTO** procedere all'approvazione del Regolamento proposto allegato al presente provvedimento.

**ACQUISITO** il parere favorevole tecnico –contabile del Responsabile del Settore finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 ;

**ACQUISITO** il parere favorevole tecnico contabile del Revisore dei conti dell'ente con verbale n° 2 del 06/02/2018, pervenuto al nostro protocollo n° 1234 del 07/02/2018;

**INTERVIENE** l'Assessore Ibba Simona la quale sottolinea come si tratti di una imposta che dovrebbe essere vista come strumento di miglioramento dei servizi turistici. E' consapevole che tale imposta non sia ben accolta da alcuni degli albergatori locali e ritiene doveroso che l'amministrazione si assuma l'impegno di utilizzare gli introiti per portare avanti iniziative ed interventi concordati con gli operatori del settore.

**INTERVIENE** il Consigliere Caddeo Roberto: osserva che solitamente, quando si deve istituire una nuova imposta, in Consiglio comunale si crea una gran bagarre, mentre in questo caso ciò non accadrà visto che il Regolamento verrà approvato anche col voto favorevole del gruppo di minoranza. Ricorda come nella precedente consiliatura l'idea venne dai banchi dell'opposizione ma non se ne fece nulla perché la proposta risultava concomitante con la riapertura della struttura termale e non si voleva scoraggiare l'avvio dell'attività. Condivide quanto detto dall'Assessore Ibba, ossia che l'imposta di soggiorno viene istituita per garantire più servizi per il turismo. Auspica che parte del gettito venga utilizzata per istituire il servizio bus navetta che colleghi il centro abitato con le terme. Evidenzia che non si tratta di uno strumento che serve solo a fare cassa e ritiene che la Giunta prevederà tariffe contenute. Ritiene, inoltre, che, come già evidenziato dall'Assessore Ibba, ci debba essere un colloquio tra l'amministrazione e gli imprenditori, i quali potrebbero segnalare idee ed esigenze del settore turistico meritevoli di essere soddisfatte. Conclude facendo un appello agli imprenditori, affinché vedano questa imposta come qualcosa di positivo, finalizzata non ad ostacolarli ma a migliorare l'offerta turistica.

**INTERVIENE** il Vice Sindaco Melis Ercole il quale condivide gli interventi sinora fatti e ricorda che, quando in passato si propose l'istituzione di questa imposta, si decise di non approvarla perché i tempi non erano maturi, essendoci la concomitante riapertura della struttura termale. Ribadisce quanto sinora detto sul fatto che l'introito è destinato per legge ai servizi turistici e che non deve essere visto come un balzello ma come strumento per migliorare tali servizi.

**INTERVIENE** il Sindaco il quale esprime apprezzamento per il tenore della discussione e osserva come questa convergenza tra maggioranza e opposizione denota un senso di responsabilità che non può che rafforzare la convinzione di aver intrapreso la strada giusta.

**Il Sindaco**, rilevato che non vi sono altri interventi e/o dichiarazioni di voto dichiara aperta la votazione in forma palese per alzata di mano che riporta il seguente esito:



**COMUNE DI SARDARA**

Provincia del Medio Campidano

PRESENTI E VOTANTI N. 13  
FAVOREVOLI UNANIMITA'

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** le premesse parti integranti e sostanziali al presente provvedimento;

**DI ISTITUIRE** l'imposta di soggiorno nel territorio del Comune di Sardara con decorrenza a far data dal 01\01\2018.

**DI APPROVARE** il Regolamento che istituisce e disciplina l'applicazione dell'imposta di soggiorno.

**DI DARE ATTO** che con successivo provvedimento della Giunta Comunale sono definite le tariffe dell'imposta di soggiorno e la decorrenza dell'applicazione del tributo nonché l'individuazione degli interventi finalizzati finanziati con il relativo gettito dell'imposta di soggiorno.

**DI DARE ATTO** altresì che con apposito provvedimento l'ente provvederà alla nomina del funzionario Responsabile incaricato della Gestione del Tributo e degli adempimenti gestionali conseguenti.

**DI TRASMETTERE**, a norma dell'articolo 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/97, la presente deliberazione e copia del Regolamento approvato, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine previsto.

**DI DICHIARARE**, con separata votazione palese, riportante lo stesso esito della precedente, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 6**

Ufficio Proponente: **Ufficio Bilancio e Programmazione**

Oggetto: **ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL TRIBUTO.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Bilancio e Programmazione)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 01/02/2018

Il Responsabile del Settore  
D.ssa Maria Onnis

## Parere Contabile

Settore Finanziario, Tributi, Gestione Economica del Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 01/02/2018

Il Responsabile del Settore Finanziario  
D.ssa Maria Onnis



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco  
F.to MONTISCI Roberto

Il Segretario Comunale  
F.to CORDA Cristina

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Si certifica che copia del presente verbale è stata affissa all'Albo pretorio del Comune il giorno 16/02/2018 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 03/03/2018, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 - comma 1° del D.Lgs.vo 18.08.2000 n° 267 e dell' art.32 della Legge 69/2009.

Contestualmente all'affissione all'Albo, copia di questa deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo in conformità all'art. 125 D.Lgs.vo 267 del 18.08.2000.

Il Segretario Comunale  
F.to CORDA Cristina

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che questa deliberazione, è divenuta esecutiva il **07/02/2018**

Copia Conforme all'Originale

Il Segretario Comunale  
CORDA Cristina