

Originale



# COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Piazza Gramsci, 1 – C.A.P. 09030 - Tel.070/934501 – P.I. 00570460923 C.F. 82000170926  
www.comune.sardara.vs.it

**DETERMINAZIONE n. 99 del 11/10/2019  
del Registro Determinazioni di Settore  
n. 445 del Registro Generale**

<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA COMUNALE - CUP E42J19002390001. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE - CIG Z2C29F0DFC.</b>
-----------------	---

*Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e  
Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP,  
Attività Produttive*



# COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

**Proposta Numero 641 del 10/10/2019**

Oggetto: **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA COMUNALE - CUP E42J19002390001.**  
**AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE - CIG Z2C29F0DFC.**

*Il sottoscritto Dr. Ing. Pierpaolo Corrias, nominato Responsabile del Settore Tecnico con provvedimento del Sindaco n. 10 del 21.05.2019, col quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,*

**PREMESSO** che, con Decreto del Direttore generale della Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero del 14 maggio 2019, sono stati assegnati ai Comuni italiani contributi per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, e che il Comune di Sardara risulta assegnatario di € 50.000,00.

**VISTO** il Decreto del Direttore generale della Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero del 10 luglio 2019, con il quale sono state disciplinate le modalità di attuazione della misura a sostegno delle opere di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile realizzate dai Comuni.

**CONSIDERATO** che, tra le condizioni di ammissibilità -e mantenimento- del contributo, ai sensi dell'art. 3, co. 2, lett. c, del predetto Decreto Direttoriale 10.07.2019, è richiesto che le opere devono

*c) essere avviate entro il 31 ottobre 2019. Per avvio si intende la data di inizio dell'esecuzione dei lavori, coincidente con la data di aggiudicazione definitiva del contratto.*

**ATTESO** che occorre quindi provvedere con immediatezza alla redazione del progetto delle opere, alla approvazione dello stesso progetto e quindi all'affidamento dei lavori entro tempi assai ristretti.

**VISTO** l'Allegato 1 al citato DD 10.07.2019, recante "*Interventi ammissibili*", ove, tra le "*Opere pubbliche in materia di efficientamento energetico*" sono indicati come ammissibili gli "*Interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica*", ed in particolare la seguente tipologia esemplificativa:

*Installazione di sistemi di produzione energia elettrica da fonti rinnovabili integrati con sistemi di accumulo e sistemi di ricarica per veicoli elettrici*

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione Comunale intende destinare le somme di cui trattasi per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a servizio della Casa Comunale, con annesso sistema di accumulo e punto di ricarica per veicoli elettrici, e che l'opera risulta quindi pienamente conforme agli interventi ammessi.

**ACCERTATA** l'impossibilità di provvedere internamente alle prestazioni di progettazione richieste, per carenza di personale, di specifiche competenze, di dotazioni strumentali e per assoluta mancanza del tempo materiale necessario, dati -tra l'altro- i ritardi ormai accumulati nell'esecuzione di numerosi altri interventi.

**CONSIDERATO** che è pertanto quanto mai necessario ed urgente provvedere all'individuazione di idonea figura professionale per lo svolgimento delle prestazioni relative alla Progettazione esecutiva, alla Direzione dei lavori e al Coordinamento della sicurezza per l'intervento in oggetto.

**DATO ATTO** che gli uffici comunali hanno calcolato in via preliminare le spese da destinare all'esecuzione dei servizi professionali necessari, da considerarsi nel contempo congrui per l'affidatario e convenienti per l'Amministrazione.

**ATTESO** che, relativamente all'intervento in oggetto, in base alla tariffa professionale di cui al D.M. 17.06.2016, per un importo stimato dei lavori pari a € 36.000,00 e un importo complessivo di progetto pari a € 50.000,00, il corrispettivo stimato per la prestazione richiesta è valutato in € 10.040,27, al netto degli oneri fiscali e previdenziali, e che, su tale importo, si attende un opportuno ribasso, affinché la spesa risulti congrua e conveniente per l'Amministrazione.

**VISTO** l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, "Contratti sotto soglia", che stabilisce al comma 2, lett. a, che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di servizi, "*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento*

**Determinazione del Responsabile**

[www.comune.sardara.vs.it](http://www.comune.sardara.vs.it)



diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta".

**VISTO** l'art. 23, comma 1, della L.R. 8/2018:

*1. Per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, come definiti all'articolo 3, comma 1, lettera vvvv), del decreto legislativo n. 50 del 2016, di importo inferiore alla soglia di euro 100.000 di cui all'articolo 157 del medesimo decreto legislativo, le stazioni appaltanti utilizzano l'elenco di operatori economici qualificati, accessibile dalla piattaforma telematica della Centrale regionale di committenza (CRC RAS) di cui all'articolo 46.*

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14.09.2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera C.A. n. 138 del 21.02.2018, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria.

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera C.A. n. 206 del 01.03.2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

**CONSIDERATO** che, nel quadro normativo vigente in materia di contratti pubblici, questo Comune può procedere all'acquisizione autonoma dei servizi di che trattasi.

**RITENUTO** opportuno assumere direttamente il ruolo di Responsabile Unico del presente Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 34 della L.R. 8/2018.

**ATTESO** che:

- è necessario provvedere con la massima urgenza allo svolgimento dei servizi sopra indicati, al fine di procedere con immediatezza alla redazione del progetto esecutivo, al fine di rispettare le condizioni di ammissibilità e mantenimento del contributo;
- è necessario, nel caso specifico, privilegiare i criteri di economicità e di efficacia, onde consentire la maggiore possibile contrazione dei tempi, ottenibile con un affidamento diretto;
- è possibile procedere all'affidamento dei servizi sopra detti tramite negoziazione diretta sul mercato elettronico regionale, SardegnaCAT, coerentemente alla prevista tipologia degli interventi nel rispetto della vigente legislazione;
- l'iscrizione degli operatori economici alla piattaforma di negoziazione fornisce adeguate garanzie di possesso dei necessari requisiti di carattere generale.

**CONSIDERATO** che è stata svolta, pur nella ristrettezza dei tempi a disposizione, apposita indagine di mercato tesa a verificare la disponibilità immediata di Professionisti in possesso delle abilitazioni necessarie all'espletamento dell'incarico, verificando in ogni caso che non si superino le soglie per l'affidamento diretto e siano rispettati i criteri di rotazione, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**INDIVIDUATO** il professionista Dott. Ing. Luca Marongiu, con sede in Villaspeciosa (SU), C.F. MRNLCU75P17B354A, P.IVA 03054020924, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 6330, iscritto e abilitato nella piattaforma del mercato elettronico regionale SardegnaCAT nelle categorie:

*AP24AB - IMPIANTI - PROGETTAZIONE*

*AP24AC - IMPIANTI - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE*

*AP24AD - IMPIANTI - VERIFICHE E COLLAUDI*

*AP30AC - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI DIAGNOSI ENERGETICA (Energy manager)*

*AP30AF - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE*

**CONSIDERATO:**

- che il professionista sopraddetto è in possesso delle competenze necessarie ad assolvere in autonomia l'incarico in oggetto e che si è reso immediatamente disponibile per il corrispettivo di € 7.000,00, oltre a oneri previdenziali in misura del 4% e IVA di Legge, come da procedura telematica "SardegnaCAT" espletata in data 02.10.2019;
- che il corrispettivo di € 7.000,00, oneri contributivi e fiscali esclusi, è ritenuto congruo ai sensi del D.M. 17.06.2016, e vantaggioso per l'Amministrazione in rapporto alla entità della prestazione richiesta e, soprattutto, della necessità di immediato espletamento della prestazione professionale.





**CONSIDERATO** che le somme disponibili per far fronte all'esecuzione dell'intervento risultano disponibili al Macr. 9.02.2.0202, Cap. 2945, del corrente Bilancio 2019.

#### **RICHIAMATI:**

- l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
  - a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
  - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  - c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, che stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

#### **DATO ATTO:**

- che, in relazione al presente provvedimento, non si ravvisano, allo stato attuale, situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, come disposto dall'art. 6-bis della legge 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'Ente;
- che alla procedura risulta assegnato il codice identificativo ai sensi della L. 136/2010 indicato in epigrafe (CIG);
- che per l'operatore economico è stata accertata l'assenza di iscrizioni nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC, come da attestazione acquisita tramite collegamento telematico in data 02.10.2019, agli atti (prot. interno n. 14898);
- che per l'operatore economico è stata richiesta ed ottenuta la certificazione di regolarità contributiva al competente ente previdenziale, INARCASSA, ad esito "regolare", acquisita al prot. n. 9203 del 02.10.2019;
- che sulla presente si acquisiscono i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;

**VISTO** il verbale di sistema *"RfqReport.rfq\_343734.pdf"* generato a seguito dell'espletamento della procedura sul portale telematico "SardegnaCAT" in data 02.10.2019;

**RITENUTO** pertanto, per le ragioni sopra esposte, di procedere all'affidamento del servizio di che trattasi tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO** di allegare alla presente, anche ai fini della pubblicazione e pubblicità dei risultati della procedura, i documenti prodotti dal sistema telematico: *"Report"* gara (*Summary.rfq\_343734.pdf*) e *"Verbale"* gara (*RfqReport.rfq\_343734.pdf*), riportanti il dettaglio di tutte le fasi della procedura, tempistiche e risultanze finali.

#### **VISTI E RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011 come integrato dal D.Lgs. 126/2014, inerente i nuovi principi contabili;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 8/2018 e ss.mm.ii.;
- il Piano per la prevenzione della corruzione 2018/2020, approvato con Deliberazione G.C. 53/2018;
- il Patto di integrità approvato con Deliberazione G.C. 116/2015;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, nonché il Codice di comportamento integrativo del Comune di Sardara approvato con Deliberazione G.C. 227/2013;

#### **DETERMINA**

1. **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.





2. **DI ADOTTARE** il presente provvedimento a contrarre, che prevede, per le ragioni e motivazioni esposte nella premessa, ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è affidare l'incarico professionale di Progettazione esecutiva, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza relativamente all'intervento denominato "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA COMUNALE";
  - gli elementi e le clausole essenziali del contratto sono quelli previsti nel presente provvedimento per gli importi indicati in premessa;
  - la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a, del D.Lgs. 50/2016, per le motivazioni esposte in premessa;
  - il contratto è stipulato in forma di scrittura privata, tramite scambio di lettere secondo gli usi del commercio, ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016, ovvero tramite sottoscrizione della presente determinazione quale scrittura di incarico, che dovrà essere quindi controfirmata per accettazione.
3. **DI AFFIDARE** al Dott. Ing. Luca Marongiu, con sede in Villaspeciosa (SU), C.F. MRNLCU75P17B354A, P.IVA 03054020924, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 6330, l'incarico professionale di Progettazione esecutiva, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza relativamente all'intervento in oggetto, secondo le indicazioni del responsabile del procedimento, per il corrispettivo di € 7.000,00, oltre a oneri previdenziali in misura del 4% e IVA di Legge, per una spesa complessiva per l'Ente di € 8.881,60;
4. **DI ALLEGARE** alla presente, anche ai fini della pubblicazione e pubblicità dei risultati della procedura, i documenti prodotti dal sistema telematico: "Report" gara (*Summary.rfq\_343734.pdf*) e "Verbale" gara (*RfqReport.rfq\_343734.pdf*), riportanti il dettaglio di tutte le fasi della procedura, tempistiche e risultanze finali.
5. **DI STABILIRE** che l'incarico è affidato alle seguenti condizioni:
  - il professionista dichiara di possedere i requisiti necessari allo svolgimento delle prestazioni affidate e le ulteriori dichiarazioni previste, tramite modello sottoscritto digitalmente e trasmesso via piattaforma / via PEC;
  - qualora, in sede di verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, emergessero elementi ostativi, ciò costituisce, ai sensi dell'art. 1456 C.C., clausola risolutiva espressa del contratto, il quale viene risolto di diritto con semplice comunicazione all'affidatario; in tal caso il pagamento del corrispettivo pattuito sarà effettuato con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, con applicazione di una penale in misura pari al 15 per cento del valore del contratto.
  - il professionista, al momento dell'avvio delle attività, dovrà essere in possesso di idonea polizza di responsabilità civile professionale ai sensi dell'art. 24, comma 4, del D.Lgs. 50/2016; la mancata presentazione della polizza esonera l'amministrazione dal pagamento della parcella professionale;
  - ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm., l'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria e comunica gli estremi del conto corrente bancario dedicato -anche in via non esclusiva- alle operazioni finanziarie della presente commessa, tramite modello da sottoscrivere digitalmente e trasmettere via piattaforma / via PEC;
  - ai sensi della D.G.R. n. 30/16 del 16.06.2015 e della Deliberazione G.C. 116/2015, l'affidatario e il responsabile del servizio sottoscrivono il "Patto di integrità" allegato alla medesima deliberazione, tramite modello da sottoscrivere digitalmente e trasmettere via piattaforma / via PEC;
  - l'affidatario si impegna ad osservare il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 62/2013, nonché il Codice integrativo del Comune di Sardara, approvato con Deliberazione G.C. 227/2013, tramite modello da sottoscrivere digitalmente e trasmettere via piattaforma / via PEC;
  - la violazione degli obblighi di cui ai predetti documenti comporta la risoluzione o la decadenza del contratto oggetto del presente provvedimento;
  - il corrispettivo verrà liquidato al professionista in due rate, corrispondenti rispettivamente ai corrispettivi per la progettazione e per la direzione lavori, la prima da liquidarsi all'approvazione del progetto e la seconda alla approvazione del certificato di regolare esecuzione, previa presentazione di regolari fatture / documenti contabili.
6. **DI IMPEGNARE**, per le motivazioni suesposte, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e del principio contabile All. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, la seguente spesa corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:





# COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Codifica bilancio (missione/programma/titolo/Macroaggregato)	9.02.2.0202	Per € 8.881,60
Capitolo	2945	
Creditore (Ragione Sociale, C.F., P.IVA)	Dott. Ing. Luca Marongiu, con sede in Villaspeciosa (SU) C.F. MRNLCU75P17B354A, P.IVA 03054020924	
Causale della spesa	Progettazione esecutiva, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza relativamente all'intervento denominato "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA COMUNALE"	
Modalità finanziamento	Contributo MISE	
Spesa complessiva	€ 8.881,60	
CIG	Z2C29F0DFC	

7. **DI IMPUTARE** la suddetta spesa in relazione all'esigibilità nel seguente modo:

capitolo	Importo (€)	Esercizio/mese
2945	8.881,60	dicembre 2019

8. **DI ACCERTARE** ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica:

capitolo	Importo (€)	Data di scadenza
2945	8.881,60	gennaio 2020

9. **DI PUBBLICARE** i dati inerenti al presente atto sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs. 50/2016.

*La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con effetto dalla data del visto di regolarità contabile.*

Il Responsabile del Settore  
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias





# COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

## Visto Tecnico

Proposta Nr. <b>641</b>	
Settore Proponente:	<b>Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive</b>
Ufficio Proponente	<b>Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio</b>
Oggetto:	<b>LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA COMUNALE - CUP E42J19002390001. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE - CIG Z2C29F0DFC.</b>
Nr. Adozione Generale: <b>445</b>	Nr. Adozione Settore: <b>99</b>
Data Adozione: 11/10/2019	
<b><i>In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.</i></b>	
<b>Data: 11/10/2019</b>	<b>Il Responsabile del Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive Dr. Ing. Pierpaolo Corrias</b>

---

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente e vi rimarrà per 15 giorni fino al 26/10/2019.

Il Responsabile del Settore  
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias

---





## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 641**

Settore Proponente: **Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP,**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio**

Oggetto: **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA COMUNALE - CUP E42J19002390001.  
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE - CIG Z2C29F0DFC.**

Nr. adozione settore: **99**

Nr. adozione generale: **445**

Data adozione: **11/10/2019**

## Visto Contabile

Settore Finanziario, Tributi, Gestione Economica del Personale, Ced

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 11/10/2019

Il Responsabile del Settore Finanziario

D.ssa Maria Onnis