

Originale



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Piazza Gramsci, 1 – C.A.P. 09030 - Tel.070/934501 – P.I. 00570460923 C.F. 82000170926
www.comune.sardara.vs.it

**DETERMINAZIONE n. 123 del 11/12/2020
del Registro Determinazioni di Settore
n. 575 del Registro Generale**

Oggetto:	INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE - CUP E13G18000200004 - CIG 8493222C81. AGGIUDICAZIONE.
-----------------	--

*Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e
Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP,
Attività Produttive*



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Proposta Numero 743 del 03/12/2020

Oggetto: **INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE - CUP E13G18000200004 - CIG 8493222C81. AGGIUDICAZIONE.**

Il sottoscritto Dr. Ing. Pierpaolo Corrias, nominato Responsabile del Settore Tecnico con provvedimento del Sindaco n. 7 del 26.06.2020, col quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione C.C. n. 71 del 19.11.2018, con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato l'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione per alcuni interventi ritenuti urgenti, tra i quali quello oggetto della presente:

Interventi di restauro murature Castello Monreale € 60.000,00

- Deliberazione G.C. n. 134 del 24.12.2018, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, con un quadro economico di importo complessivo pari a € 60.000,00;
- Determinazione RST n. 134 del 24.12.2018, con la quale si è provveduto all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza delle aree interessate e limitrofe e opere di accantieramento;
- Determinazione RST n. 52 del 13.06.2019, con la quale è stato nominato RUP il dipendente ing. Mario Pittaluga e individuato il Gruppo di lavoro per l'intervento in parola;
- Determinazione RST n. 52 del 13.06.2019, con la quale è stato affidato l'incarico professionale di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza per l'intervento in parola al raggruppamento temporaneo (RTP) dei seguenti professionisti:
 - dott. arch. Claudio Pia, con sede in San Gavino Monreale (SU), capogruppo e incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
 - dott. ing. Filippo Concas, con sede in Cagliari;
 - dott. archeologo Matteo Tatti, con sede in Cagliari;
- Determinazione RST n. 108 del 31.10.2019, con la quale si è provveduto all'incremento dell'impegno di spesa per i lavori di messa in sicurezza delle aree interessate e limitrofe e per le opere di accantieramento;
- Determinazione RST n. 20 del 03.04.2020, con la quale si è concluso positivamente il procedimento di approvazione tecnica del progetto definitivo esecutivo tramite conferenza di servizi;
- Deliberazione G.C. n. 68 del 27.07.2020, di approvazione del progetto definitivo-esecutivo e del relativo quadro economico;
- Determinazione propria n. 95 del 03.11.2020, "provvedimento a contrarre" per l'affidamento in oggetto, che prevedeva:
 - la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016, per le motivazioni esposte in premessa, con invito inoltrato ai soggetti individuati tramite l'indagine di mercato precedentemente svolta;
 - la procedura di appalto sarà condotta tramite la piattaforma di negoziazione SardegnaCAT, ai sensi della L.R. 8/2018;
 - il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4, lettera a, del D.Lgs. 50/2016;
 - il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa.

DATO ATTO che la procedura di affidamento è stata svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT, e che i risultati della procedura sono stati registrati dal sistema telematico e visibili ai fornitori invitati, nonché riassunti in appositi allegati alla presente quali verbali della procedura svolta.

**DATO ATTO:**

- che sono stati invitati n. 11 operatori economici;
- che le offerte sono pervenute in numero di due, e che pertanto non è possibile procedere all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come previsto dalla Lettera di invito;
- che, all'esito della seduta di esame delle offerte economiche in data 26.11.2020, risulta la seguente classifica di gara:

N.	Operatore economico	Ribasso offerto
1	LABORATORIO DI RESTAURO DI ASUNI GIOVANNI BATTISTA con sede in Sinnai (SU)	21,951%
2	RE.CO. RESTAURI S.R.L.con sede in Dolianova (SU)	11,250%

RITENUTO di allegare alla presente, anche ai fini della pubblicazione e pubblicità dei risultati della procedura, i documenti prodotti dal sistema telematico: "Report" di sistema (*Summary.rfq_362924.pdf*) e "Verbale" di sistema (*RfqReport.rfq_362924.pdf*), riportanti gli operatori invitati, gli operatori che hanno presentato offerta, gli operatori ammessi, il dettaglio di tutte le fasi di gara, tempistiche e risultanze finali.

CONSIDERATO che l'offerta prima classificata risulta nel complesso congrua relativamente ai costi della manodopera, e che pertanto risulta verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, co. 5, lett. d), del D.Lgs. 50/2016.

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione della procedura in oggetto all'operatore economico "LABORATORIO DI RESTAURO DI ASUNI GIOVANNI BATTISTA", con sede in Sinnai (SU), C.F. SNAGNN59D071752Q, P.IVA 01283650925.

VISTO il quadro economico relativo all'intervento suddetto, rimodulato a seguito del ribasso offerto, di seguito riportato:

Voci	Importi gara	Importi aggiudicazione
A) Lavori		
a.1) Lavori a misura	€ 27.395,29	€ 27.395,29
a.2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.104,71	€ 9.104,71
A) LAVORI (Σ a.x)	€ 36.500,00	€ 36.500,00
a dedurre ribasso (su a1) pari al 21,951%		-€ 6.013,54
A') LAVORI al netto del ribasso	€ 36.500,00	€ 30.486,46
B) Somme a disposizione		
b.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi rimborsi previa fattura	€ 2.134,83	€ 2.134,83
b.2) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	€ 0,00
b.3) Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
b.4) Imprevisti ed economie di gara	€ 438,06	€ 7.774,58
b.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi, accordi bonari	€ 0,00	€ 0,00
b.6) Accantonamento adeguamento prezzi ove previsto	€ 0,00	€ 0,00
b.7) Spese tecniche		
b.7.1) Incarichi esterni: prog., coord. sic.zza, d.lla., coll. (compresi oneri previdenziali)	€ 9.588,07	€ 9.588,07
b.7.2) Incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 2% su A	€ 730,00	€ 730,00
b.8) Spese per attività tecnico amministrative, supporto al RUP, verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00
b.9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
b.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00
b.11) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi (tec. amm., statico, ecc.)	€ 0,00	€ 0,00
b.12) IVA ed eventuali altre imposte		





COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

b.12.1) - IVA su A) lavori - 22% su A	€ 8.030,00	€ 6.707,02
b.12.2) - IVA su b.1) lavori in economia	€ 469,66	€ 469,66
b.12.3) - IVA su b.2) rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00	€ 0,00
b.12.4) - IVA su b.3) allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
b.12.5) - IVA su b.7.1) spese tecniche - 22% su b.7.1	€ 2.109,38	€ 2.109,38
b.12.6) - IVA su b.8) attività tecnico amm., supporto, verif e validaz.	€ 0,00	€ 0,00
b.12.7) - IVA su b.10) pubblicità e opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00
b.12.8) - IVA su b.11) accertamenti, verifiche, collaudi	€ 0,00	€ 0,00
b.12.9) - Contributo ANAC	€ 0,00	€ 0,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE (Σ b.x)	€ 23.500,00	€ 29.513,54
--	--------------------	--------------------

TOTALE QUADRO ECONOMICO (A' + B)	€ 60.000,00	€ 60.000,00
---	--------------------	--------------------

DATO ATTO che l'importo di aggiudicazione è pari a € 30.486,46 (€ 21.381,75 per lavori a misura + € 9.104,71 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge per € 6.707,02.

CONSIDERATO che le somme necessarie per far fronte all'esecuzione dell'intervento sono state prenotate con la citata Determinazione n. 134/2018, confluite nel FPV e disponibili al Macr. 5.01.2.0202, cap. 2930, del corrente Bilancio 2020/2022.

RICHIAMATO l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che prevede che l'aggiudicazione diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

DATO ATTO:

- che le funzioni di responsabile unico del procedimento per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 34 della L.R. 8/2018, sono rivestite dall'ing. Mario Pittaluga, nominato con Determinazione RST n. 52/2019 unitamente ai dipendenti facenti parte del Gruppo di lavoro costituito per l'esecuzione dell'intervento;
- che, in relazione al presente provvedimento, non si ravvisano allo stato situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, come disposto dall'art. 6-bis della legge 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;
- che alla procedura risultano assegnati i codici identificativi ai sensi della L. 136/2010 indicati in epigrafe (CUP e CIG);
- che la ditta ha dichiarato di possedere i requisiti necessari allo svolgimento delle prestazioni affidate;
- che la verifica dei requisiti richiesti ai fini dell'affidamento avverrà, ai sensi dell'art. 81, co. 2, ultimo periodo, e dell'art. 216, co. 13, del D.Lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema "AVCPASS", reso disponibile dall'ANAC, e che le verifiche sono state già avviate;
- che, ai sensi della Deliberazione G.C. n. 116/2015, l'affidatario ha già sottoscritto il "Patto di integrità" allegato alla medesima deliberazione, che verrà quindi sottoscritto dal Responsabile del Settore tecnico per essere allegato al contratto d'appalto;
- che, ai sensi della Deliberazione G.C. n. 227/2013, l'affidatario si è impegnato ad osservare il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, nonché il Codice di comportamento integrativo del Comune di Sardara;
- che la violazione dei patti e obblighi sopra detti può comportare la risoluzione o la decadenza del contratto oggetto del presente atto;
- che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm., l'affidatario deve assumere gli obblighi di tracciabilità finanziaria e comunicare gli estremi del conto corrente bancario dedicato anche in via non esclusiva alle operazioni finanziarie del presente provvedimento;
- che sulla presente si acquisiscono i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012.

VISTI E RICHIAMATI:





- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011 come integrato dal D.Lgs. 126/2014, inerente ai nuovi principi contabili;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 8/2018 e ss.mm.ii.;
- il Piano per la prevenzione della corruzione 2019/2021, approvato con Deliberazione G.C. 54/2019;
- il Patto di integrità approvato con Deliberazione G.C. 116/2015;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, nonché il Codice di comportamento integrativo del Comune di Sardara approvato con Deliberazione G.C. 227/2013;
- la Deliberazione C.C. n. 25 del 10.06.2020, di approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 e relativi allegati contabili, nonché le successive variazioni al bilancio;
- la Deliberazione G.C. n. 60 del 24.06.2020, con la quale si assegnano le risorse finanziarie ai responsabili di settore per l'esercizio 2020;
- la Deliberazione G.C. n. 64 del 15.07.2020, di approvazione del riaccertamento ordinario dei residui e di variazione per reimputazione al bilancio 2020;
- la Deliberazione C.C. n. 49 del 01.10.2020, di approvazione del conto consuntivo per l'esercizio finanziario 2019.

DETERMINA

- DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
- DI AGGIUDICARE** la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "*INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE*" all'operatore economico "LABORATORIO DI RESTAURO DI ASUNI GIOVANNI BATTISTA", con sede in Sinnai (SU), C.F. SNAGNN59D071752Q, P.IVA 01283650925, con un ribasso percentuale offerto pari al 21,951%.
- DI ALLEGARE** alla presente, anche ai fini della pubblicazione e pubblicità dei risultati della procedura, i documenti prodotti dal sistema telematico: "*Report*" di sistema (*Summary.rfq_362924.pdf*) e "*Verbale*" di sistema (*RfqReport.rfq_362924.pdf*), riportanti gli operatori invitati, gli operatori che hanno presentato offerta, gli operatori ammessi, il dettaglio di tutte le fasi di gara, tempistiche e risultanze finali.
- DI APPROVARE** il quadro economico dei lavori rimodulato a seguito del ribasso offerto, riportato in premessa.
- DI DARE ATTO:**
 - che l'importo di aggiudicazione è pari a € 30.486,46 (€ 21.381,75 per lavori a misura + € 9.104,71 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge per € 6.707,02, per un importo complessivo di € 37.193,48;
 - che l'aggiudicazione diverrà efficace solo al completamento della verifica del possesso dei requisiti richiesti.
- DI PROVVEDERE** alla riduzione dell'impegno assunto n° 911\2020 con contestuale nuovo impegno di spesa per la somma di € 37.193,48 per le motivazioni suesposte, ai sensi dell'art. 183, co. 3, del D.Lgs. 267/2000, e del principio contabile All. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, le seguenti spese corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

1	Codifica bilancio (missione/programma/titolo/macro aggregato)	5.01.2.0202	Per € 37.193,48
	Capitolo	2930	
	Causale della spesa	Lavori denominati " <i>INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE</i> "	
	Modalità finanziamento	Bilancio comunale - Spazi finanziari 2018 - FPV - Det. n. 134/2018	
	CUP	E13G18000200004	
	CIG	8493222C81	





COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

7. **DI DARE ATTO** che l'esecuzione dei lavori si prevede nell'annualità 2021.

8. **DI IMPUTARE** quindi la suddetta spesa, in relazione all'esigibilità, nel seguente modo:

Capitolo	Importo (€)	Mese/Esercizio
2930	37.193,48	Dicembre 2021

9. **DI ACCERTARE** ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica:

Capitolo	Importo (€)	Scadenza
2930	37.193,48	Dicembre 2021

10. **DI PUBBLICARE** i dati inerenti al presente atto sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs. 50/2016.

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con effetto dalla data del visto di regolarità contabile.

*Il Responsabile del Settore
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias*





Visto Tecnico

Proposta Nr. 743	
Settore Proponente:	Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive
Ufficio Proponente	Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio
Oggetto:	INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE - CUP E13G18000200004 - CIG 8493222C81. AGGIUDICAZIONE.
Nr. Adozione Generale: 575	Nr. Adozione Settore: 123
Data Adozione: 11/12/2020	
<i>In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.</i>	
Data: 11/12/2020	Il Responsabile del Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive Dr. Ing. Pierpaolo Corrias

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente e vi rimarrà per 15 giorni fino al 26/12/2020.

Il Responsabile del Settore
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias





Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 743**

Settore Proponente: **Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP,**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio**

Oggetto: **INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE - CUP E13G18000200004 - CIG 8493222C81. AGGIUDICAZIONE.**

Nr. adozione settore: **123** Nr. adozione generale: **575**

Data adozione: **11/12/2020**

Visto Contabile

Settore Finanziario, Tributi, Gestione Economica del Personale, Ced

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 11/12/2020

Il Responsabile del Settore Finanziario

D.ssa Maria Onnis